

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 18.11.2013

Gültig bis: 09.09.2030

Registriernummer ² NI-2020-003338590
(oder: "Registriernummer wurde beantragt am ...")

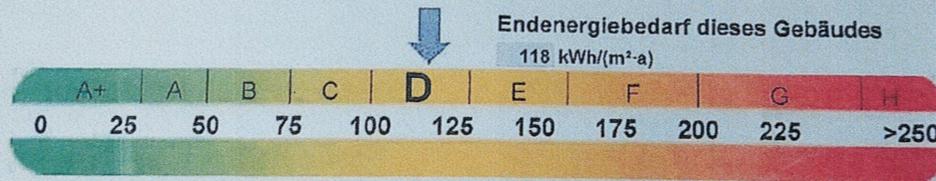
1

Gebäude

Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus, zweiseitig angebaut		
Adresse	Königsberger Ring 208, 30559 Hannover		
Gebäudeteil	ganzes Gebäude		
Baujahr Gebäude ³	1972		
Baujahr Wärmeerzeuger ^{3,4}	2009		
Anzahl Wohnungen	8		
Gebäudenutzfläche (A _N)	809 m ²	<input type="checkbox"/> nach § 19 EnEV aus der Wohnfläche ermittelt	
Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser ³	Erdgas		
Erneuerbare Energien	Art: keine	Verwendung: keine	
Art der Lüftung/Kühlung	<input checked="" type="checkbox"/> Fensterlüftung <input type="checkbox"/> Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung <input type="checkbox"/> Anlage zur Kühlung <input type="checkbox"/> Schachtlüftung <input type="checkbox"/> Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung		
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	<input type="checkbox"/> Neubau <input checked="" type="checkbox"/> Modernisierung (Änderung/Erweiterung) <input type="checkbox"/> Sonstiges (freiwillig) <input type="checkbox"/> Vermietung/Verkauf		

Energiebedarf

CO₂-Emissionen ³ 24 kg/(m²-a)



Anforderungen gemäß EnEV ⁴

Primärenergiebedarf

Ist-Wert 131 kWh/(m²-a) Anforderungswert 71 kWh/(m²-a)

Energetische Qualität der Gebäudehülle H_T*

Ist-Wert 1,06 W/(m²-K) Anforderungswert 0,91 W/(m²-K)

Sommerlicher Wärmeschutz (bei Neubau)

eingehalten

Für Energiebedarfsberechnungen verwendetes Verfahren

- Verfahren nach DIN V 4108-6 und DIN V 4701-10
- Verfahren nach DIN V 18599
- Regelung nach § 3 Absatz 5 EnEV
- Vereinfachungen nach § 9 Absatz 2 EnEV

Endenergiebedarf dieses Gebäudes
[Pflichtangabe in Immobilienanzeigen]

118 kWh/(m²-a)

Überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

agsta Architekten

Aussteller

agsta - Architekten und Ingenieure
Dipl.-Ing. Christoph Weymann
Hanomaghof 6
30449 Hannover

Dr. Schulte, Petersen & Partner mbB
Hanomaghof 6 30449 Hannover
☎ 0511 53355-0 ✉ mail@agsta.com

10.09.2020

Ausstellungsdatum

Unterschrift des Ausstellers

Energieausweis als Teilkopie- kann bei Bedarf – per Internet – bei der Wertgrundverwaltung bestellt werden.

f. d. WEG – beantragt und teilkopiert i. Sept. 2020 Kl. St.