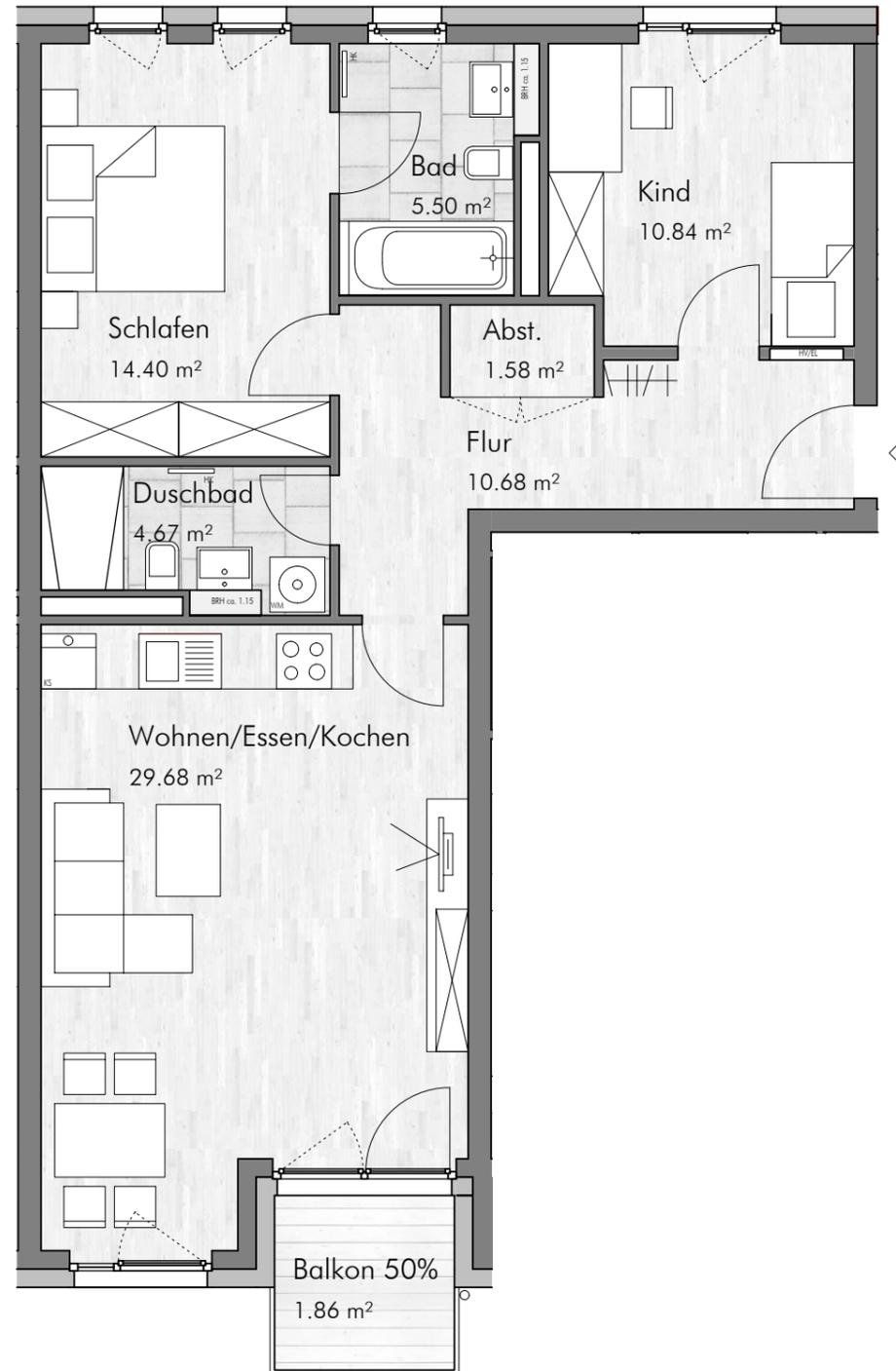
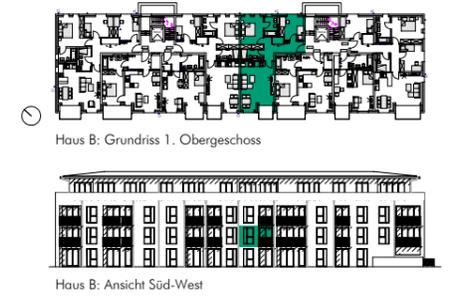


Annelies Quartier, 85540 München-Haar
3- Zimmer Wohnung B.2.1.43

Wohnfläche: 79.21 m² | Nutzfläche: 81.07 m²



LAGEPLAN



Flächenberechnung

Wohnen / Essen / Kochen	29.68 m ²
Schlafen	14.40 m ²
Kind	10.84 m ²
Flur	10.68 m ²
Bad	5.50 m ²
Duschbad	4.67 m ²
Abstellraum	1.58 m ²
Balkon 50%	1.86 m ²
Gesamt	79.21 m²

Terrassenflächen und Balkone werden jeweils zu 50% der Wohnfläche angerechnet. Die angegebenen Maße sind ca.-Maße, die Grundrisse sind nicht zur Maßentnahme geeignet. Dargestellte Möbel und Einrichtungsgegenstände sind beispielhaft. Maßgeblich für die Ausführung und den Leistungsumfang sind ausschließlich die Baubeschreibung und der notarielle Kaufvertrag.

LEGENDE:
 EL Elektroverteiler
 HV Heizungsverteiler
 HK Heizkörper
 BRH Brüstungshöhe
 AD Abhangdecke

MÜNCHEN | HAAR
**ANN
 ELIES
 QUARTIER**



Maßstab 1:75 - 1 cm = 0,75 m