

3-Zimmer-Wohnung

1. OG - Wohnung 39



Wohnen/Kochen	28,98 m ²
Schlafen	15,77 m ²
Kind	11,31 m ²
W-Bad/WC	2,06 m ²
D-Bad	6,90 m ²
Flur	12,16 m ²
HWR (Hauswirtschaftsraum)	1,92 m ²
Dachterrasse (50%)	8,90 m ²
Balkon (50%)	2,98 m ²
Gesamt	ca. 90,98 m²



2. OG
1. OG
 EG

0 5 m
 M 1:100

Alle Flächenangaben sind ca.-Angaben. AHD = Abhangdecke
 Die nachfolgenden Pläne sind nur insoweit verbindlich, wenn in ihnen Darstellungen enthalten sind, auf die in der Urkunde Bezug genommen wird. Im Übrigen sind die Darstellungen nur beispielhaft und geben die endgültige Bauausführung nicht wieder. Die Zeichnung erhebt insoweit keinen Anspruch auf Vollständigkeit und Richtigkeit. Änderungen können sich aufgrund von Planungsänderungen oder behördlichen Auflagen ergeben. Die Wohnflächenberechnung erfolgt gemäß der WoFIV.