

Haus Raphael

Betreutes Wohnen Pflege^{Plus}

MODUL BETREUUNGSPAUSCHALE

für alle Mieterinnen und Mieter zusammen mit dem Mietvertrag abzuschließen

- Organisation von Interessengemeinschaften der Mietergemeinschaft
- Nutzung der Gemeinschaftsräume im Rahmen der Angebote

Preis, monatlich: 89,- € Hauptmieterin/Hauptmieter

MODUL WOHNEN & LEBEN

nur im Verbund mit anderen Mieterinnen und Mietern als Vertrag mit ambulantem Pflegedienst des Caritasverbandes Offenbach/Main e.V. verfügbar

- Persönliche Ansprechpartner
- Beratung und Vermittlung von Wahl- und Serviceleistungen
- Koordinierung von kulturellen Angeboten und Freizeitaktivitäten nach den Wünschen und Belangen der Mietergemeinschaft
- 24h-Hausnotruf
- Beratungsangebote über aktuelle Themen rund ums Alter und der Pflegeversicherung
- Kostenfreie Nutzung der Gemeinschaftsräume für private Feste
- Raumplanung und Hilfestellung
- Wöchentliche Wohlaufkontrolle

Preis, monatlich: 298,- € Grundpreis je Mieterin/je Mieter



Beispielschätzung

Gesamtkosten monatlich:

Modul Wohnen & Leben*	298,-€
Modul Betreuungspauschale	89,-€
Beispiel Kaltmiete	610,-€
Nebenkosten**	129,-€

Schätzung

Gesamtkosten

je Mieterin/je Mieter ohne Abzug**	1.126,-€
------------------------------------	----------

Max. möglicher Abzug Entlastungsleistung	-125,-€
--	---------

Max. möglicher Abzug Verhinderungspflege	-173,-€
--	---------

Schätzung

Gesamtkosten je

Mieter/je Mieterin**	828,-€
----------------------	--------

Flexibel zubuchbar***:

Modul Wohnungsreinigung ab	125,-€
Flächen und Sanitärreinigung je nach Wohnungsgröße	
Modul Wäsche haushaltsüblicher Umfang pro Person	146,-€

Die Kosten für Strom sind nicht in den Nebenkosten enthalten.

* Zuzüglich privater Ausgaben, Zuzahlungen zu Pflegediensten/Tagespflege oder Ausbildungsumlagezuschlag.

** Geschätzt auf Grund von Inflation und Erhöhung der Energiekosten.

*** Nur mit dem Grundmodul Wohnen & Leben buchbar.

