

# Paketunterschiede

## Basispaket

Eigenausbau

- Ausbauhaus
- Innenausbau in Eigenregie
- Heizung und Anschlüsse enthalten

## Comfort Paket

Schlüsselfertig

- Bodenbelag
- Fliesen & Sanitär
- Innenanstrich

# LAGEPLAN



- Haustyp 4
  - Wohnfläche 114 qm
  - 4 Zimmer
  - Grundstücksfläche 218 - 1.018 qm
- Alle anderen Häuser



# KUNDENWAHL

Sie haben neben der Standardauswahl die Möglichkeit einen selbst gewählten Bodenbelag auszusuchen und diesen in Ihrem neuen Traumhaus verlegen zu lassen.

Das Gleiche gilt für die Fenster. Sie können wählen zwischen Doppelflügel Fenstern und Einflügel Fenstern. Diese können bodentief sowie halbhoch verbaut werden.

# STANDARD-AUSFÜHRUNG

Boden



Schiffsboden-Optik

Fliese



Betongrau matt

Fliese



Marmoroptik hochglanz

Fenster



Doppelflügel

Die hier gezeigten Muster sind nur im Comfort-Paket enthalten.

# FENSTER AUSWAHL

Fenster 1



Doppelflügel

Fenster 2



Einflügel

Farbvarianten: Anthrazit & Weiß

Beide Fenstervarianten sind auch in halber Höhe auswählbar.

# BODENBELÄGE

Boden 1



Eiche  
Schiffsboden-Optik

Boden 2



Eiche  
Parallel verlegt

Boden 3



Landhausdielen  
Parallel verlegt

Boden 4



Eiche  
Fischgrät-Optik

Dies sind keine vorgegebenen Muster, sondern dienen als Inspiration für Sie.

# UNTERSCHIEDE BODENBELÄGE

## Vinyl

Vinylbodenbeläge bestehen aus Kunststoff und sind in der Regel wasserabweisend. Sie sind vielseitig einsetzbar, strapazierfähig und pflegeleicht. Vinylböden sind in einer breiten Palette von Designs erhältlich, darunter Holzoptik, Steinoptik und viele andere Muster.

## Parkett

Parkettböden bestehen aus echtem Holz und zeichnen sich durch ihre natürliche Schönheit und Haltbarkeit aus. Sie können mehrfach abgeschliffen und neu versiegelt werden, was ihre Langlebigkeit erhöht. Parkettböden sind in verschiedenen Holzarten und Stilrichtungen erhältlich.

## Laminat

Laminatboden besteht aus einer mehrschichtigen Konstruktion, die eine Dekorschicht, eine Trägerschicht und eine Schutzschicht umfasst. Laminatböden sind preisgünstig, pflegeleicht und in verschiedenen Designs erhältlich, einschließlich Holz- und Steinimitationen.

# ADD-ON LISTE

Photovoltaik-Anlage	Preis auf Anfrage
Batteriespeicher	Preis auf Anfrage
PkW-Wallbox	Preis auf Anfrage

Die aufgeführten Leistungen sind nicht im Verkaufspreis enthalten.

Bitte teilen Sie uns mit, welche der zusätzlichen Dienstleistungen Sie beim Kauf in Anspruch nehmen möchten.



## CONTACT DETAILS

**Website**

[www.nesgo.de](http://www.nesgo.de)

**Email Address**

[vertriebenesgo.de](mailto:vertriebenesgo.de)

**Phone Number**

+493377 2083699