Mieterselbstauskunft

CK
Haus- und
Mietverwaltung
Christel Kolbeck

CK Haus- und Mietverwaltung
Horbener Str. 7
79777 Birkendorf
ck-hm@email.de

Vormerkung:

Die vom Mietinteressenten erteilte Selbstauskunft dient als Beurteilungsgrundlage für die Abgabe passender Angebote,

- evtl. Vereinbarung eines Besichtigungstermins
- Unterlage für die etwaige Erstellung eines Mietvertrages
- Absicherung vor etwaigen Haftungsansprüchen des Vermieters gegen Makler / Hausverwalter.

Der Makler/Hausverwalter ist verpflichtet, die Angaben des Mietinteressenten vertraulich zu behandeln. Die Angaben darf er nur dem Vermieter weiterleiten, soweit diese für die Entscheidung über den Mietvertragsabschluss erforderlich sind.

Objekt:	*gewünschter Einzugstermin:*

Mietinteressent	**Ehegatte / Mitmieter**
Name	Name
Vorname / Geburtsdatum	Vorname / Geburtsdatum
Staatsangehörigkeit	Staatsangehörigkeit
Geburtsort:	Geburtsort:
jetzige Anschrift / Telefon / email	jetzige Anschrift / Telefon / email
wohnhaft dort seit:	wohnhaft dort seit:
Derzeit ausgeübter Beruf	Derzeit ausgeübter Beruf
Arbeitgeber	Arbeitgeber
Beschäftigungsverhältnis Beginn: _____ Befristet bis: _____ (evtl.) Probezeit bis: _____	Beschäftigungsverhältnis Beginn: _____ Befristet bis: _____ (evtl.) Probezeit bis: _____
Gesamtnettoeinkommen einschl. Kindergeld, Beihilfen usw. ☐ wöchentlich ☐ monatlich ☐ jährlich EURO_____ netto Sonstige Verbindlichkeiten: ja ☐ nein ☐ Wenn ja, in welcher Größenordnung?	Gesamtnettoeinkommen einschl. Kindergeld, Beihilfen usw. ☐ wöchentlich ☐ monatlich ☐ jährlich EURO_____ netto Sonstige Verbindlichkeiten: ja ☐ nein ☐ Wenn ja, in welcher Größenordnung?

Die Wohnung soll von _____ Personen bewohnt werden.

Zum Haushalt gehörende Kinder, sonstige Angehörige, Haushaltshilfen usw.
Name, Vorname Geburtsdatum Verwandtschaftsverhältnis bzw. Stellung im Haushalt

_____

_____

Besondere, für das Mietverhältnis wichtige Angaben (z.B. Haustiere, Spielen von Musikinstrumenten, etc.)

Grund des Wohnungswechsels:

Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben bzw. wurde ein Konkursverfahren über Ihr Vermögen eingeleitet?

ja ☐ nein ☐

Ist ein Schufa-Eintrag vorhanden: ja ☐ nein ☐

Haben Sie Mietschulden?

ja ☐ (in Höhe von: ……. Euro)

nein ☐

Sonstige für Sie wichtige Angaben / Mitteilungen:

Wichtiger Hinweis:
Dies ist stellt eine erste Vor-Auskunft Ihrer Person/en dar. Diese Angaben dienen dazu, eine erste Vorauswahl zu treffen um dann eventuell einen Besichtigungstermin vereinbaren zu können.

Voraussetzung für das Zustandekommen eines Mietvertrags:
Nach positiv stattgefundenem Besichtigungstermin werden Sie (der Interessent) nochmals gebeten (Information erhalten Sie durch die CK Haus- und Mietverwaltung), eine genauere Auskunft mit Unterlagen wie z. B. Lohnnachweise, Schufa-Anfrage, Haftpflichtversicherungsnachweis, Ausweiskopien vorzulegen. Diese Angaben werden geprüft und dienen dann dem Zweck zur eventuellen Erstellung eines Mietvertrages.

Erklärung:
Ich/wir versichere/versichern, dass ich/wir die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht habe/n und dass in den letzten 5 Jahren weder ein Insolvenz- oder Vergleichsverfahren über mein/unser Vermögen eröffnet bzw. die Eröffnung des Verfahrens mangels Masse abgewiesen, noch eine eidesstattliche Versicherung über meine/unsere Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind.

_____ _____

Ort, Datum Mietinteressent

_____

Ehepartner/Mitmieter