

WIDERRUFSBELEHRUNG ZUM MAKLERVERTRAG

Widerrufsrechts des Verbrauchers

Wurde zwischen Ihnen als Verbraucher und uns außerhalb von Geschäftsräumen ein Maklervertrag geschlossen bzw. handelt es sich hierbei um einen Fernabsatzvertrag, haben Sie das Recht, Ihre auf den Vertragsschluss gerichteten Willenserklärungen innerhalb der Widerrufsfrist ohne Angabe von Gründen zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beginnt mit dem Tage des Vertragsschlusses und beträgt vierzehn Tage. Der Vertragsschluss erfolgt, sobald Sie uns den Vertragsschluss per Brief, Telefax oder E-Mail bestätigen bzw. Sie unsere Nachweis- bzw. Vermittlungsleistungen in Anspruch genommen haben.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs:

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist.

Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart. In keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen Wertersatz zu leisten, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Ausführungsverlangen, Zustimmungserklärung, Erhalt der Widerrufsbelehrung:

Hiermit verlange ich ausdrücklich, dass die Ausführung Ihrer Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll. Ich stimme ferner ausdrücklich zu, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen. Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch Sie mein Widerrufsrecht verliere.

Ich bestätige, dass ich diese Widerrufsbelehrung erhalten habe.

Ort, Datum: _____

Unterschrift(en) Käufer:
