Ihr persönlicher Ansprechpartner CAPERA Immobilien Service GmbH NL Berlin Wichmannstraße 6 10787 Berlin

Herr Lars Ulitzsch vermietung-berlin@capera-immobilien.de



Wohnen Am Annafließ/Reiheneckhaus

Objektdetails

Objekt: 15344 Strausberg

 Objekt-Nr.:
 16858-209

 Nettokaltmiete:
 1858,58 €

 Nebenkosten:
 201,00 €

 Heizkosten:
 170,00 €

 Gesamtmiete:
 2229,58 €

 Kaution:
 5575,74

Weitere Details

Wohnungstyp: 4-Zimmer Wohnung

Wohnfläche: ca. 134 m²

Bezugsfrei ab: nach Vereinbarung

Baujahr: 2022 Zimmeranzahl: 4

Objektzustand: Gepflegt
Dachgeschoß: Nein
Parkplatz: Ja
Balkon / Terrasse: Ja
Einbauküche: Ja
Gäste WC: Nein







Ihr persönlicher Ansprechpartner CAPERA Immobilien Service GmbH NL Berlin Wichmannstraße 6 10787 Berlin

Herr Lars Ulitzsch vermietung-berlin@capera-immobilien.de



Objektbeschreibung

Das Reiheneckhaus befindet sich auf einer im Jahre 2022 errichteten, äußerst gepflegten Wohnanlage. Das Haus beinhaltet 4 Zimmer und erstreckt sich auf ca. 134 m² Wohnfläche, auf 3 Geschossen.

Im Erdgeschoss befindet sich nebst des großzügigen Wohnzimmers auch die Küche und ein

Hauswirtschaftsraum. Zudem verfügen die Fenster über elektrische Rollläden.

Die Küche wurde in einem separaten Raum errichtet und mit modernen Geräten ausgestattet.



- Parkettboden
- Wannenbad
- Stellplatz (Außen)
- Dachterrasse
- Elektrische Rollläden
- Einbauküche
- Abstellschuppen

Lage und Infrastruktur

Die Wohnanlage befindet sich ca. 45 Minuten Fahrweg, mit den öffentlichen Verkehrsmitteln, von Berlin-Zentrum entfernt.

Die S-bahn ist fußläufig in ca. 15 Minuten erreichbar.

Geschäfte des täglichen Lebens befinden sich in der Ortschaft und sind jeweils mit dem Fahrrad oder PKW in kurzer zeit (ca. 15 Minuten) erreichbar.

Sonstiges

Es wird eine Indexmiete vereinbart.

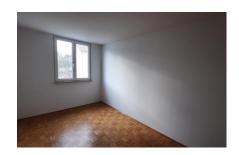






Ihr persönlicher Ansprechpartner CAPERA Immobilien Service GmbH NL Berlin Wichmannstraße 6 10787 Berlin Herr Lars Ulitzsch vermietung-berlin@capera-immobilien.de









Ihr persönlicher Ansprechpartner CAPERA Immobilien Service GmbH NL Berlin Wichmannstraße 6 10787 Berlin Herr Lars Ulitzsch vermietung-berlin@capera-immobilien.de





