

Mieterselbstauskunft

Ich/Wir sind an der Anmietung des Objektes

John-A.-Holbrook-Str. 5, 73037 Göppingen, Wohnung 23 (3. OG Nord)

ab dem interessiert.

Mir/Uns ist bekannt, dass die beiliegende Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile ich / erteilen wir dem Vermieter die in der Anlage ersichtlichen Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts.

- I. Ich erkläre / Wir erklären: Ich bin / Wir sind in der Lage, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete (Wohnung + Stellplatz) plus Nebenkosten, zu leisten.
Diese betragen aktuell (2024/05): 3.600 € / 1.150 € + 50 € / 400 €.
- II. Ich erkläre / Wir erklären, dass die in der Anlage gemachten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Nach Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.
- III. Ich bin / Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter bei der SCHUFA Holding AG, Wiesbaden die Schufa-Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt, falls von mir / und keine SCHUFA Selbstauskunft vorgelegt wird.
- IV. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Mieterselbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Selbstauskunft nicht mehr benötigt wird (wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt) hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Ort, Datum

Mietinteressent*in

Mitmieter*in

Anlage: ausgefüllte Mieterselbstauskunft

	Mietinteressent*in	Mitmieter*in
Name, Vorname (ggf. Geburtsname)		
Familienstand		
Geburtsdatum		
aktuelle Anschrift Straße PLZ Ort		
Telefon-Nummer/Mobilfunk		
E-Mail-Adresse		
ausgeübter Beruf		
mtl. Nettoeinkommen (Einkommensnachweise sind nach Zusage der Wohnung vorzulegen)		
derzeitiger Arbeitgeber: Name, Anschrift, Telefon, seit wann beschäftigt?		
derzeitiger Vermieter: Name, Anschrift, Telefon		

Außer mir/uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Name, Vorname	Geburtsdatum

	Mietinteressent*in	Mitmieter*in
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Kann eine Mietschuldenfreiheitsbescheinigung vorgelegt werden?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Wurden in den letzten 5 Jahren (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen) Zwangsvollstreckungsmaßnahmen gegen Sie eingeleitet? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Besteht/Bestand ein Rechtskonflikt (Klage/Vorstrafe/Haftbefehl) in Zusammenhang mit einem Mietverhältnis? (Falls ja, wann?, weshalb?)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Besteht / bestand (in den letzten 12 Monaten) bei Ihnen eine Lohn- bzw. Gehaltspfändung?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kautions? (Falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? (Falls ja, Zweck angeben)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Beabsichtigen Sie weitere Personen in die Mietwohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Ist eine Tierhaltung beabsichtigt? (Falls ja, Anzahl, Tierart)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Ist beabsichtigt in der Wohnung zu rauchen?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Besteht eine Haftpflichtversicherung?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Besteht eine Hausratversicherung?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein