

Munich Living Invest, 85540 München-Haar  
 4-Zimmer Wohnung B.2.1.46

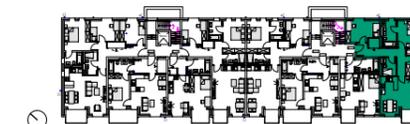
Wohnfläche: 104.09 m<sup>2</sup> | Nutzfläche: 107.37 m<sup>2</sup>

Haarer Modell Wohnung



Maßstab 1:75 - 1 cm = 0,75 m

LAGEPLAN



Haus B: Grundriss 1. Obergeschoss



Haus B: Ansicht Süd-West



Schlafen	16.20 m <sup>2</sup>
Kind1	13.40 m <sup>2</sup>
Kind2	11.57 m <sup>2</sup>
Flur	12.89 m <sup>2</sup>
Bad	8.02 m <sup>2</sup>
Duschbad	5.15 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2.17 m <sup>2</sup>
Balkon 50%	3.29 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>104.09 m<sup>2</sup></b>

Terrassenflächen und Balkone werden jeweils zu 50% der Wohnfläche angerechnet. Die angegebenen Maße sind ca.-Maße, die Grundrisse sind nicht zur Maßentnahme geeignet. Dargestellte Möbel und Einrichtungsgegenstände sind beispielhaft. Maßgeblich für die Ausführung und den Leistungsumfang sind ausschließlich die Baubeschreibung und der notarielle Kaufvertrag.

LEGENDE:

- EL Elektroverteiler
- HV Heizungsverteiler
- HK Heizkörper
- BRH Brüstungshöhe
- AD Abhangdecke