



### Legende

- Baumpflege unter Anleitung Bauschutzgutachter
- zu erhaltender Baum (Art Ø Stamm [m] / Ø Krone [m])
- geplante Neupflanzung (heimischer Laubbaum)
- geplante Hecke
- Luft- Wasser Wärmepumpe  
Anordnung erfolgt in Absprache zwischen Bauleitung und dem auszuführenden Fachbetrieb
- HA Mehrspartenhaufeinführung
- +69.73 +69.75 vorh. Geländehöhe (... m ü.NN Höhen)
- +71.04 +72.30 gepl. Geländehöhe (... m ü.NN Höhen)

### TRINKWASSERLEITUNG: GRUNDLEITUNG PRÜFEN; STANDSÄULE

Die Art und Lage der Hauseinführungen erfolgt gemäß Vorgabe der Versorgungsbetriebe!

Die Anordnung der haustechnischen Anlagen erfolgt in Absprache zwischen Bauleitung und dem ausführenden Fachbetrieb.

Haustechnischen Anlagen gemäß Vertrag / Baubeschreibung

Sanitärobjekte & Türobjekte gemäß Vertrag / Baubeschreibung.

Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung abzuklären!

Die Statische Berechnung, Wärmeschutzberechnung, Lüftungsnachweis und Schallschutzgutachten sind Bestandteil der Ausführungsplanung!

OK Fertigfußboden EG = ±0.00 m = 71,34 m ü. NN  
OK Rohfußboden EG = -0.20 m = 71,14 m ü. NN  
OF Gelände = -0.30 m = 71,04 m ü. NN

**Höhen sind vor Baubeginn zu prüfen!**

### Alle Maße sind Rohbaumaße und am Bau zu prüfen!

Index:	Datum:	Änderung:	Bearbeitet:
-	21.10.2022	Bauantragszeichnung	mr
a	16.01.2023	1. Nachtrag zum BA: Umplanung	mr
b	24.02.2023	2. Nachtrag zum BA: Nachweis der Gebäudeklasse; Anpassung der Abstandsflächen	mr

**STOLL HAUS**  
Schöner bauen

Tuckerredder 12, 24850 Schuby  
Tel.: 04621 - 3041-0  
Fax: 04621 - 3041-10  
www.stoll-bau.de

Bauherr:	Stoll Haus Sechste Projektgesellschaft mbH Herr Ingo Stoll Tuckerredder 12 24850 Schuby	24.02.2023	Dipl.-Ing. Petra Riedel
----------	---	------------	-------------------------

Projekt:	Neubau eines Einzelhauses mit drei Wohneinheiten Björnsonweg 24 in 22587 Hamburg Gemarkung: Dockenhuden Flurstück: 6190	24.02.2023	Stoll Haus Sechste Projektgesellschaft mbH
----------	---	------------	---

Bezeichnung:	Lageplan	Datum:	21.10.2022	1b
		Gez.:	MR	

