

Arnold Beine
Mietverwaltung
In den Vielen 10

Salzkotten, 13. Dezember 2023

Bankverbindung:

Whg.DG
 In den Vielen 10

 33154 Salzkotten

!!!prognostizierte Nebenkosten!!!

Liegenschaft:	In den Vielen 10	Wohneinheit:	3 DG	Wohnfläche:	69
Abr.Zeitraum:	01.01.23-31.12.23	Wärmepumpe kwh:	4000,00	Wasserverbr.:	35,00
		Personen:	1		
		Monate:	12		

Kostenart	Ges.Betrag	Verteiler	Einzelpreis	Anteil
Müllabfuhr	600,00 €	84Pers./Jahr	14,29 €	85,71 €
Wasserverbrauch	820,64 €	422,6m³	3,35 €	117,23 €
Niederschlagswasser	128,12 €	Wohnfläche	0,47 €	32,58 €
Allgemeinwasser	- €	3/WE	- €	- €
Straßenreinigung	- €	3/WE	- €	- €
Hausstrom	225,00 €	3/WE	75,00 €	75,00 €
Versicherungen	820,00 €	Wohnfläche	3,02 €	208,55 €
Heizung Verbrauch	2.000,00 €	kwh	0,100 €	400,00 €
Grundsteuer	486,24 €	Wohnfläche	1,79 €	123,67 €
Satellitenanlage	<i>ohne. Berechn.</i>		- €	- €
Rauchmelderwartung	117,00 €	13Einh.	9,00 €	27,00 €
Sonstiges	250,00 €	3/WE	83,33 €	83,33 €
Gesamtbetrag	5.447,00 €			1.153,08 €
Nebenkostenvorauszahlungen:		100,00 €	12	1.200,00 €
Erstattung				- 46,92 €

Bitte überweisen Sie die Nachzahlung bis zum 06.04.2023 auf das oben angegebene Konto, bzw. wir erstatten das Guthaben.

Originalrechnungen können nach Voranmeldung im Büro eingesehen werden.

Unter Umständen kann von der Stadt Salzkotten noch Grundsteuer für das Jahr 2022 nachberechnet werden.

Bei Fragen stehe ich Ihnen selbstverständlich zur Verfügung

Mit freundlichen Grüßen