

Traum vom eigenem Zuhause? Ihre Finanzierung zu top Konditionen!



Top Konditionen durch den Vergleich von über 500 Banken



Unverbindlich und SCHUFA-Neutral



100% Kostenlos



Seit 20 Jahren über 50.000 Top-Zins-Finanzierungen



Finanzierungen mit oder ohne Eigenkapital

Ihre Finanzierung im Überblick:

Wohnen in Sandweier in der Sandweierer Straße

Beispielfinanzierung KFW 297, Eigenkapital 33.530€

Kaufpreis	479.000,00€
Grunderwerbssteuer 5%	23.950,00€
Notarkosten, 2%	9.580,00€

Gesamtkosten	512.530,00€
- Eigenkapital	33.530,00€

Finanzierungsbedarf 479.000,00€

Bank Darlehen	379.000,00€
Zinsbindung	10 Jahre
Tilgung	1%
Sollzins	3,68%
Effektiver Jahreszins	3,77%
Monatliche Rate	1.478,10€

KFW 297	100.000,00€
Zinsbindung	10 Jahre
Tilgung	2,06%
Sollzins	1,98%
Effektiver Jahreszins	2,02%
Monatliche Rate, Jahr 1-5	165,00€
Monatliche Rate, ab Jahr 6	336,99€

Gesamtrate

Monatliche Rate Jahr 1-5	1.643,10€
Monatliche Rate ab Jahr 6	1.815,09€

Beispielfinanzierung KFW 297, Eigenkapital 81.430€

Kaufpreis	479.000,00€
Grunderwerbssteuer 5%	23.950,00€
Notarkosten, 2%	9.580,00€

Gesamtkosten	512.530,00€
- Eigenkapital	81.430,00€

Finanzierungsbedarf 431.100,00€

Bank Darlehen	311.000,00€
Zinsbindung	10 Jahre
Tilgung	1%
Sollzins	3,61%
Effektiver Jahreszins	3,7%
Monatliche Rate	1.194,76€

KFW 297	100.000,00€
Zinsbindung	10 Jahre
Tilgung	2,06%
Sollzins	1,98%
Effektiver Jahreszins	2,02%
Monatliche Rate, Jahr 1-5	165,00€
Monatliche Rate, ab Jahr 6	336,99€

Gesamtrate

Monatliche Rate Jahr 1-5	1.359,76€
Monatliche Rate ab Jahr 6	1.531,75€

Ihr Ansprechpartner:

Sven Dreier

Tel.: 0721-6190220

s.dreier@baufinanzierungspool24.de

www.baufinanzierungspool24.de

