

# Information für Käufer

Aufmaßunterlagen Drittdienstleister nach Wohn- und Nutzflächenverordnung (WFVo)

Wir weisen darauf hin, dass die angegebene Wohnfläche von einem Drittdienstleister ermittelt wurde. Eine Baugenehmigung liegt uns – trotz Bemühungen – nicht vor.  
Daher ist eine Prüfung nach baurechtlicher Genehmigung durch uns nicht möglich. Nach allgemeinen Regelungen der WFVo sind die Räumlichkeiten als Wohnfläche gestaltbar und nutzbar.  
Wir weisen aufgrund der Umstände darauf hin, dass es sich auch um Nutzfläche handeln könnte.



**Unser Immobilienteam – Freundlich, zuverlässig, serviceorientiert**



Unsere Experten vor Ort

ImmobilienCenter Nürnberg  
Telefon 0911 230-4512  
Marienstraße 1, 90402 Nürnberg

ImmobilienCenter Altdorf  
Telefon 0911 230-3666  
Oberer Markt 15, 90518 Altdorf

ImmobilienCenter Lauf  
Telefon 0911 230-1656  
Altdorfer Straße 30, 91207 Lauf