

Wohnflächenberechnung

Erdgeschoss

Diele	ca. 15,88 m ²
Flur	ca. 3,40 m ²
Küche	ca. 8,90 m ²
Wohnzimmer	ca. 40,58 m ²
Kind	ca. 10,98 m ²
Schlafzimmer	ca. 13,53 m ²
Bad	ca. 5,20 m ²
Gäste-WC	ca. 1,80 m ²

Erdgeschoss gesamt ca. **100,27 m²**

Dachgeschoss

Gästezimmer	ca. 23,49 m ²
Schlafnische	ca. 4,44 m ²
Flur	ca. 6,12 m ²

Dachgeschoss gesamt ca. **34,05 m²**

Wohnfläche gesamt ca. 134,32 m²

Die Flächenangaben und Grundrisse dienen der Veranschaulichung und sind ohne Gewähr. Der im Dachgeschoss zusätzlich wohnlich genutzte Raum ist hier nicht aufgeführt.