

Bauvorhaben	Neubau 3 Fam. Wohnhaus mit Garage, Carport, 3 ST
Bauherr	Ibachbau GmbH & Co.KG Alexander Ibach Primwiesen 1 78628 Rottweil
Bauort	Am Stockäcker, Flst.Nr. 5536 78564 Wehingen

I. Wohnflächenberechnung nach DIN 277

Erdgeschoss

Whg. 1	Wohnen/Essen			28,26
	Küche			11,87
	Schlafen			13,71
	Kind			14,57
	Bad			8,36
	Abstellraum			2,80
	Flur			7,66
	Balkon	8,00	50%	4,00

Wohnfläche Whg. 1: 91,23 m²

Obergeschoss

Whg. 2	Wohnen/Essen			28,63
	Küche			11,87
	Schlafen			13,71
	Kind			14,57
	Bad			7,89
	Abstellraum			2,80
	Flur			7,66
	Balkon	8,00	50%	4,00

Wohnfläche Whg. 2: 91,13 m²

Dachgeschoss

Whg. 3	Wohnen/Essen			28,25
	Küche			10,15
	Schlafen			12,26
	Kind			12,51
	Bad			8,04
	Abstellraum			2,62
	Flur			7,20
	Balkon	8,00	50%	4,00

Wohnfläche Whg. 3: 85,03 m²

Wohnfläche MFH gesamt: 267,39 m²

Untergeschoss

Haustechnik	13,90
Trockenraum	25,41
Keller 1	12,23
Keller 2	13,37
Keller 3	10,16
Kinderwagen ST	8,48
Flur KG	5,11
TRH	10,90

Erdgeschoss

TRH	5,55
-----	------

Obergeschoss

TRH	5,55
-----	------

Dachgeschoss

TRH	5,56
Garage 1	15,39
Garage 2	15,24
Carport	19,96

Nutzfläche MFH gesamt: 166,81 m²
--

Rottweil, den _____

Ort, Datum