

1. Mit der Annahme des vorstehenden Angebotes kennt der Empfänger die nachstehenden Geschäftsbedingungen an. Als Verwendung des Angebotes gilt beispielweise die Kontaktaufnahme mit uns oder dem Eigentümer.
2. Unsere Angebote erfolgen freibleibend und unverbindlich. Irrtum, Zwischenverkauf oder –vermietung bleiben vorbehalten. Die objektbezogenen Angaben basieren auf Informationen des Verkäufers bzw. Vermieters.
3. Ist dem Empfänger ein von uns nachgewiesenes Objekt bereits bekannt, so ist er verpflichtet, uns dies unverzüglich unter Benennung der Informationsquelle schriftlich mit-zuteilen.
4. Wird ein von uns angebotenes Objekt später direkt oder über Dritte noch einmal angeboten, so ist der Interessent verpflichtet, dem Anbietenden die durch uns erlangte Vorkenntnis anzugeben und Maklerdienste Dritter bezüglich unserer Objekte abzulehnen.
5. Unsere Mitteilungen und Unterlagen sind vertrauliche Informationen und nur für den Empfänger persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist nicht gestattet. Der Empfänger ist zur Zahlung der vollen Provision verpflichtet, wenn der Dritte, an den er die Maklerinformationen weitergegeben hat, das Geschäft selbst vornimmt.
6. Die Provision für Nachweis oder Vermittlung ist im jeweiligen Expose angeben. Alle Provisionen verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer. Sie sind verdient und fällig bei Vertragsabschluß.
7. Der Provisionsanspruch bleibt auch dann bestehen, wenn ein wirtschaftlich gleichwertiges Geschäft zustande kommt oder unsere Tätigkeit zum Vertragsabschluß mitursächlich gewesen ist.
8. Wir sind uneingeschränkt berechtigt, auch für den anderen Vertragspartner tätig zu werden.
9. Eine Haftung für die Bonität der vermittelten Vertragspartei wird nicht übernommen.
10. Als Erfüllungsort und Gerichtsstand ist, soweit gesetzlich zulässig, Borken vereinbart.

