

Neubaubereich Lohacker in 25462 Rellingen

Zur Bebauung mit je einem Einzelhaus in zwei- oder eingeschossiger Bauweise bieten wir Ihnen diese schön gelegenen Grundstücke an. Dieses erstklassige Umfeld wird geprägt durch exklusive Stadthäuser und die Nähe zum Ortskern. Der nahe gelegene Wanderweg führt entlang der Baumschulen durch ein herrliches Naturgebiet.

Es gelten die Vorschriften des B-Planes 75 der Gemeinde Rellingen.

Die Grundstück sind voll erschlossen und frei von Altbausubstanzen

Die Bebauung mit zwei Wohneinheiten ist auf den Grundstücken 36 und 37 möglich

Es besteht keine Baubindung

Wir beraten Sie gern in einem persönlichen Gespräch!

Mit den Verkehrsnetzen des HVVs und des VHHs sind sowohl die Hansestadt, als auch die Kreisstadt Pinneberg problemlos mit öffentlichen Verkehrsmitteln zu erreichen. Die Autobahn-Anbindung zur A23 ist wenige Minuten entfernt und das Rellinger Zentrum erreichen Sie fußläufig in ca. 5 Minuten.



Neubaubereich Lohacker Bebauungsplan 75



Neubaubereich Lohacker in Rellingen

Grundstück: Größe: Kaufpreis:

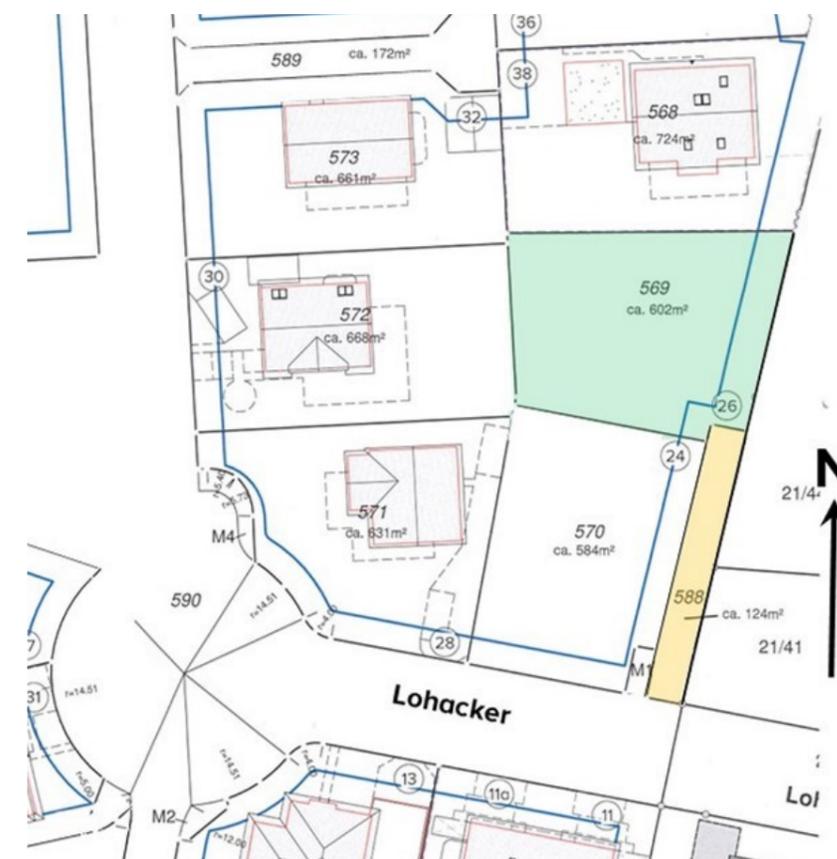
• **26** **664 m² inkl. Weganteil** **475.000 €**

- **Keine Maklercourtage**
- **Keine Altbausubstanzen**
- **Die Bebauung kann mit bis zu zwei Vollgeschossen und Keller erfolgen**
- **Mit dem Bau kann kurzfristig begonnen werden**





Ruhiges Baugrundstück
in bester Lage von
Rellingen
ohne Baubindung
Neubaugbiet Lohacker



Stand: 16.08.2023

HS BauTeam Bau- und Grundstücksgesellschaft mbH
Hauptstraße 83 * 25462 Rellingen * 04101 - 5940 0
info@hs-bauteam.de * www.hs-bauteam.de

Ihr Ansprechpartner: Dipl.-Ing. Hans-Jürgen Sattler
hj.sattler@hs-bauteam.de
Tel. 04101 - 5940 23 * Mobil 0151 17092106

Verkaufsaufgabe