

Wohnflächenberechnung nach DIN 277
Eythstraße 87, 51103 Köln

Wohnfläche berechnen Gesamt 99,3888 qm

Längste Seite Abzug 1 Abzug 2 Abzug 3 Schräge 1 Schräge 2 Nutzung % Fläche (qm)

Wohnung 1 EG Wohnräume (zu 100 Prozent anrechenbar)

Küche	Länge Breite	293 492					100%	14,4156
Wohnen	Länge Breite	462 491					100%	22,6842
Büro	Länge Breite	292 491					100%	14,3372
Schlafen	Länge Breite	530 493					100%	26,129
Flur	Länge Breite	309 139					100%	4,2951
Bad	Länge Breite	365 301					100%	10,9865
Erker	Länge Breite	200 95					100%	1,9
Balkon	Länge Breite	283 328					50%	4,6412
Kellerraum	Länge Breite	368 247					0%	0