

Übersicht Heiz- und Nebenkosten 2016 bis 2023

zur weiteren Information: Entwicklung
der Gasrechnungen über die letzten
Jahre:

Jahr	Nebenkosten Wohnung 1. OG	Heizkosten Wohnung 1. OG	Summe Heiz- und Neben- kosten	Stadtwerke-Rechnungen (Gesamt- Rechnung für das ganze Haus)	
				Verbrauch kWh	Preis Euro
2016	975,22	777,88	1.753,10	59.183,00	3.566,64
2017	1.099,58	576,20	1.675,78	45.871,00	2.538,27
2018	1.030,94	644,29	1.675,23	44.632,00	2.472,19
2019	1.127,49	545,87	1.673,36	43.397,00	2.441,12
2020	1.158,10	665,74	1.823,84	42.087,00	2.434,76
2021	1.213,17	776,37	1.989,54	50.239,00	2.924,07
2022	1.310,60	712,19	2.022,79	41.761,00	2.569,20
2023	1.416,96	848,38	2.265,34	41.168,00	2.499,06

Heizkosten: In den Kosten enthalten sind auch Kosten für Schornsteinfeger und Heizungs-Wartung
Die Abrechnungen erfolgen über den Diesntleister Fa. Brunata

Nebenkosten: In den Kosten enthalte sind: Grundsteuer, Abwasser, Frischwasser
Straßenreinigung, Müllbeseitigung, Gartenpflege, Fußwegreinigung,
Winterdienst, Allgemeinstrom, Mietkosten Brandmelder, Versicherung.

Erklärung für die Kostensteigerung im Jahr 2023: Zeitweise wurde die Wohnung
von zwei Personen bewohnt. Kosten, die über die Bewohnerzahl abgerechnet
werden, z.B. Abwasser und Abfall, erhöhen sich dadurch.

Vorschlag für die monatlichen Vorräuszahlungen:

Nebenkosten: EUR 140,- (1/12 von 1.416,96 plus Reserve)

Heizkosten: EUR 90,- (1/12 von 848,38 plus Reserve)