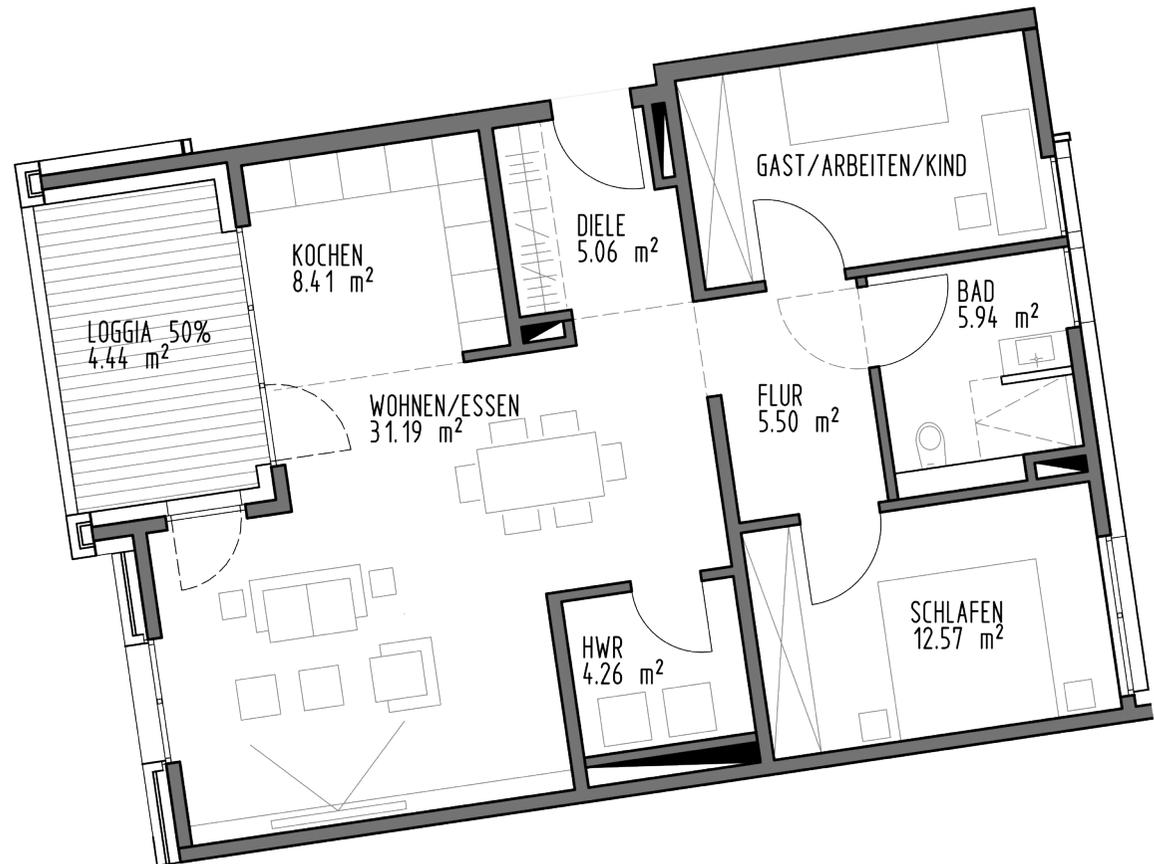
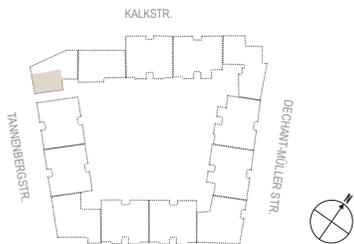


WE M12

3 ZIMMER | 3. OBERGESCHOSS

DIELE	5,06 m ²
FLUR	5,50 m ²
SCHLAFEN	12,57 m ²
BAD	5,94 m ²
GAST / ARBEITEN / KIND	11,49 m ²
WOHNEN / ESSEN	31,19 m ²
KOCHEN	8,41 m ²
HAUSWIRTSCHAFTSRAUM	4,26 m ²
LOGGIA (8,88 m ²)	4,44 m ²
WOHNFLÄCHE GESAMT	88,86 m²



**STADT
QUARTIER
DREIZEHN**
BERGISCH GLADBACH

Balkone/Terrassen/Loggien werden bis 25 m² zu 50 % und ab 25 m² zu 25 % berechnet. Planungsstand Februar 2020. Flächen und Maßangaben sind ca. Angaben, vorbehaltlich Änderungen gemäß Baugenehmigung und Ausführungsplanung. Maßgeblich sind die Vereinbarungen in den notariellen Kaufverträgen. Kücheneinrichtungen, Waschmaschine und Möblierung sind nicht im Leistungsumfang enthalten.