

Wohnflächenberechnung

Reihenhaushälfte
Akazienstr. 13
79618 Rheinfelden-Warmbach



LA FIURA
I M M O B I L I E N

(Die Angaben stammen aus den ursprünglichen Grundrissplänen und Vermessungen vor Ort)

Geschoss:	Bezeichnung:	Fläche in qm:
EG	Wohnraum und Essplatz	41,96
	Küche	7,32
	Gäste-Bad	2,92
	Diele	7,02
	Windfang	2,69
	Abzgl. Putz 3%	1,85
	SUMME	60,06
OG	Zimmer 1	16,43
	Zimmer 2	17,40
	Zimmer 3	16,27
	Zimmer 4	9,93
	Diele	5,89
	Balkon zur Hälfte	2,01
	Abzgl. Putz 3%	2,25
SUMME	72,98	
SUMME	Wohnfläche EG + OG	133,04
	Nutzfläche UG Keller	ca. 70,00
	Nutzfläche Dachgeschoss	ca. 44,00
GESAMT	Wohn- und Nutzfläche	ca. 247,04