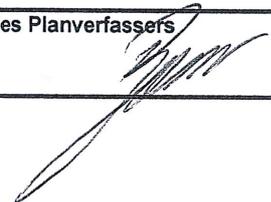


Berechnung der Wohn- und Nutzflächen

Baumaßnahme			12. JAN. 2011
<input checked="" type="checkbox"/> Neubau	<input type="checkbox"/> Umbau	<input type="checkbox"/> Anbau	Bauvorhaben: Errichtung Zweifamilienwohnhaus
Bauherr: Thomas Nitschke			Bauort: Hauptstraße , 15898 Lawitz

Lfd. Nr. der Räume	Berechnungsansätze	Wohn- und Schlafräume einschl. Küchen Anzahl	Wohn- und Schlafräume qm	Küchen qm	Nebenräume qm	Gewerbl. bzw. Wirtsch.-R. qm
1.	Wohnung 1	5,00				
1.1	Wohnen Erdgeschoß		30,06			
1.2	Küche Erdgeschoß			15,47		
1.3	Flur Erdgeschoß		13,38			
1.4	Bad Erdgeschoß		5,00			
1.5	HWR Erdgeschoß					4,00
1.6	Heizraum Erdgeschoß					14,35
1.7	Schlafen Dachgeschoß		18,33			
1.8	Kind 1 Dachgeschoß		17,03			
1.9	Kind 2 Dachgeschoß		16,60			
1.10	Bad Dachgeschoß		12,35			
1.11	Flur Dachgeschoß		10,05			
	Wohnfläche Wohnung 1		138,27			
	Nebenflächen					18,35
	Nutzfläche Wohnung 1		156,62			
2.	Wohnung 2 (wie Wohnung 1)	5,00				
	Wohnfläche Wohnung 2		138,27			
	Nebenflächen					18,35
	Nutzfläche Wohnung 2		156,62			
3.	Gesamtwohnfläche		276,54			
	Gesamtnutzfläche		313,24			

Ort, Datum Neuzelle, 13.12.2010	Unterschrift des Planverfassers 
------------------------------------	--