

Unverbindliches Wohnungsangebot für

Frau/Herrn _____

Name

Wohnungsanschrift Platz/Ort	Schloßstr. 37 45355 Essen		
Lage / WE / ID	DGR, WE 06, ID 48288		
Zimmeranzahl	3	Wohnfläche in m ²	ca. 80,00
Heizungsart	Öl-Zentralheizung	Gebäudegröße in m ²	ca. 565,00
Mietbeginn			
Mietende	unbefristet		
Der Wohnraum ist ausgestattet mit:			
- Bad oder Duschaum		<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
- Sammelheizung (Zentralheizung, Block- oder Etagenheizung)		<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über die Heizungsanlage		<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Die Warmwasseraufbereitung erfolgt dezentral über einen Durchlauferhitzer (Strom)		<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Die Wohnung wurde mit öffentlichen Mitteln gefördert		<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein

Die monatliche Miete setzt sich wie folgt zusammen:

NKM Nettokaltmiete (Grundmiete ohne Betriebs- und Heizkosten)	649,- €
+ BK Betriebskostenvorauszahlung	245,- €
= BKM Bruttokaltmiete Maßgebend für Jobcenter/Sozialamt ab <input type="text" value="5"/> Personen	894,- €
+ HK Heizkostenvorauszahlung	220,- €
Sonstiges	
= BWM Bruttowarmgesamtmiete	1114,- €
Kautio n => 3x NKM	1947,- €

Wir sichern zu, dass die angegebenen Betriebs- und Heizkostenvorauszahlungen nach bestem Wissen wirklichkeitsnah und kostendeckend kalkuliert wurden.

ZBWV Zentral Boden Vermietung und Verwaltung GmbH

Geschäftsstelle Essen

i. A. Mevissenstr. 8 • 45329 Essen

Essen, _____

Ort, Datum

Unterschrift i. A. Vermieter

Es ist ebenfalls eine Kautionszusicherung durch das Jobcenter/Sozialamt erforderlich.

Bitte stellen Sie mit diesem Mietangebot einen Antrag, dass die Mietkaution als Darlehen erbracht wird und diese durch den zuständigen Kommunalen Träger als Bedarf anerkannt wird.

ZBWV Zentral Boden Vermietung und Verwaltung GmbH - Mietangebot für Wohnen - Zusicherungen an: vermietung@zbwv.de