

Flächenberechnung Wohnhaus Mühlenstr. 9-11, Twistringen

Geschoss / Zimmer		WF / Zimmer		WF / Etage		WF / gesamt
Wohnflächen						
EG						
Flur 1	12,07	m²				
Flur 2	4,61	m²				
WC	2,07	m²				
Garderobe	2,74	m²				
Küche	9,98	m²				
Wohnen	24,72	m²				
EG Wohnung 9 gesamt				56,19	m²	
Wohnung 11						
Eingang	3,27	m²				
Flur	12,23	m²				
Büro	11,56	m²				
Bad	7,32	m²				
Küche	11,10	m²				
HWR	8,71	m²				
Wohnen	43,79	m²				
Schlafen	17,22	m²				
EG Wohnung 11 gesamt				115,20	m²	
EG insgesamt					171,39	m²
DG						
Wohnung 9						
Flur	13,65	m²				
Zimmer 1	7,58	m²				
Bad	5,08	m²				
Zimmer 2	14,42	m²				
Zimmer 3	6,36	m²				
Schlafen	12,74	m²				
DG Wohnung 9 gesamt				59,83	m²	
Wohnung 11						
Flur	20,52	m²				
Zimmer 1	8,64	m²				
HWR	8,67	m²				
Bad	7,27	m²				
Schlafen	26,20	m²				
Zimmer 2	12,48	m²				
DG Wohnung 11 gesamt				83,78	m²	
DG insgesamt					143,61	m²
Wohnfläche (gesamt)					315,00	m²

Flächenberechnung Wohnhaus Mühlenstr. 9-11, Twistringen

Geschoss / Zimmer	GF / Zimmer	GF / Etage	GF / gesamt
Nutzflächen			
KG			
Wohnung 9			
Keller 1	9,10 m ²		
Keller 2	4,35 m ²		
KG Wohnung 9 gesamt		13,45 m²	
Wohnung 11			
Keller 1	11,30 m ²		
Keller 2	5,84 m ²		
KG Wohnung 11 gesamt		17,14 m²	
KG insgesamt			30,59 m²
EG			
Garage 1	16,33 m ²		
Garage 2	16,66 m ²		
Abstellraum	10,96 m ²		
Wintergarten	15,15 m ²		
Gartenhaus	5,52 m ²		
EG insgesamt			64,62 m²
DG			
Wohnung 11			
Loggia (Grundfläche)			8,67 m ²
Dachboden			
Wohnung 9			
Dachboden (Grundfläche)	35,17 m ²		
Wohnung 11			
Dachboden (Grundfläche)	64,06 m ²		
Dachboden (Grundfläche) insgesamt			99,23 m²
Nutzfläche (gesamt)			203,11 m²

