



| WOHNUNG 40            |                      | EG |
|-----------------------|----------------------|----|
| Wohnfläche            | 99,03 m <sup>2</sup> |    |
| Terrasse              | 17,22 m <sup>2</sup> |    |
| Eigengarten           | 88,31 m <sup>2</sup> |    |
| Tiefgaragenstellplatz | 1                    |    |
| Außenstellplatz       | 1                    |    |

  

|       |                  |                      |
|-------|------------------|----------------------|
| 40.1  | Halle 1          | 9,03 m <sup>2</sup>  |
| 40.2  | Halle 2          | 9,15 m <sup>2</sup>  |
| 40.3  | Bad              | 9,73 m <sup>2</sup>  |
| 40.4  | Wohnküche        | 36,89 m <sup>2</sup> |
| 40.5  | Halle UG         | 13,17 m <sup>2</sup> |
| 40.6  | Vorraum          | 5,80 m <sup>2</sup>  |
| 40.7  | WC / Dusche      | 2,81 m <sup>2</sup>  |
| 40.8  | Fitnessraum/Gast | 28,09 m <sup>2</sup> |
| 40.9  | Sauna / Ankleide | 3,21 m <sup>2</sup>  |
| 40.10 | Abstellraum      | 5,25 m <sup>2</sup>  |

