



Vorteile KAMPA

Bist du bereit?

KAMPA Selbstversorgerdarlehen – unschlagbar!

	KFN 297	KAMPA Selbstversorgerdarlehen*	Bankdarlehen
Darlehensbedarf**	150.000,00 €	300.000,00 €	450.000,00 €
Sollzins (Beleihung bis 80%)***	1,11%	2,42%	3,92%
Zinsbindung	10 Jahre	10 Jahre	10 Jahre
anfängliche Tilgung	0%	1,0%	1,0%
Tilgung ab 2. Jahr	2,42%		
mtl. Rate ab 2. Jahr	441,25 €	855,00 €	
mtl. Investition	1.296,25 €		1.845,00 €
mtl. Vorteil	548,75 €		
geleistete Zinszahlungen****	14.979,09 €	68.697,14 €	166.413,58 €
	83.676,23 €		166.413,58 €
Vorteil Zinszahlungen Finanzpaket			
Gesamtvorteil Haus mit Finanzpaket in den ersten 10 Jahren	82.737,35 €		

* Sonderdarlehen beim Bau eines KAMPA Hauses in Kooperation mit der Heun Finanz GmbH

** Teildarlehenstranchen beispielhaft mit einer Beleihung bis 80%

***Konditionen Stand 15.10.2023

**** in den ersten 10 Jahren unter Berücksichtigung eines tilgungsfreien Anlaufjahres beim KFN-Darlehen gem. Regelwerk und unterstelltem sofortigem Tilgungsbeginn beim Selbstversorgerdarlehen und beim Bankdarlehen

**Mischzins 1,98% für
450.000EUR**





Vorteile KAMPA

Bist du bereit?

Und wir setzen noch einen oben drauf!

	KfW 300	KAMPA Selbstversorgerdarlehen*	Bankdarlehen
Darlehensbedarf**	220.000,00 €	300.000,00 €	520.000,00 €
Sollzins (Beleihung bis 80%)**	0,61%	2,42%	3,92%
Zinsbindung	10 Jahre	10 Jahre	10 Jahre
anfängliche Tilgung	0%	1,0%	1,0%
Tilgung ab 2. Jahr	2,65%		
mtl. Rate ab 2. Jahr	597,67 €	855,00 €	
mtl. Investition	1.452,67 €		2.132,00 €
mtl. Vorteil	679,33 €		
geleistete Zinszahlungen****	11.966,95 €	68.697,14 €	192.300,21 €
	80.664,09 €		192.300,21 €
Gesamtvorteil Haus mit Finanzpaket in den ersten 10 Jahren	111.636,12 €		

* Sonderdarlehen beim Bau eines KAMPA Hauses in Kooperation mit der Heun Finanz GmbH

** Teildarlehenstranchen beispielhaft mit einer Beleihung bis 80%

***Konditionen Stand 15.10.2023

**** in den ersten 10 Jahren unter Berücksichtigung eines tilgungsfreien Anlaufjahres beim KfW-Darlehen gem. Regelwerk und unterstelltem sofortigem Tilgungsbeginn beim Selbstversorgerdarlehen und beim Bankdarlehen

**Mischzins 1,65% für
520.000EUR**





Vorteile KAMPA

Bist du bereit?

Da geht noch mehr!

	KfW 300	KfN 298	KAMPA Selbstversorgerdarlehen*	Bankdarlehen
Darlehensbedarf**	220.000,00 €	150.000,00 €	300.000,00 €	670.000,00 €
Sollzins (Beleihung bis 80%***)	0,61%	1,11%	2,42%	3,92%
Zinsbindung	10 Jahre	10 Jahre	10 Jahre	10 Jahre
anfängliche Tilgung	0%	0%	1,0%	1,0%
Tilgung ab 2. Jahr	2,65%	2,42%		
mtl. Rate ab 2. Jahr	597,67 €	441,25 €	855,00 €	2.747,00 €
mtl. Investition	1.893,92 €			2.747,00 €
mtl. Vorteil	853,08 €			
geleistete Zinszahlungen****	11.966,95 €	14.979,09 €	68.697,14 €	247.771,43 €
	95.643,18 €			247.771,43 €
Gesamtvorteil Haus mit Finanzpaket in den ersten 10 Jahren				152.128,25 €

* Sonderdarlehen beim Bau eines KAMPA Hauses in Kooperation mit der Heun Finanz GmbH

** Teildarlehenstranchen beispielhaft mit einer Beleihung bis 80%

***Konditionen Stand 15.10.2023

**** in den ersten 10 Jahren unter Berücksichtigung eines tilgungsfreien Anlaufjahres beim KfW-Darlehen gem. Regelwerk und unterstelltem sofortigem Tilgungsbeginn beim Selbstversorgerdarlehen und beim Bankdarlehen

Mischzins **1,53%** für
670.000EUR

