

Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL

Neu-Isenburg

Dornhofstraße 100

63263 Neu-Isenburg

Frau Patricia Köhler

p.koehler@capera-immobilien.de



Direkt in der City - geräumige 3-Zimmerwohnung

Objektdetails

Objekt:	67655 Kaiserslautern, Kerststr. 7
Objekt-Nr.:	13609-209
Nettokaltmiete:	899,00 €
Nebenkosten:	170,00 €
Gesamtmiete:	1069,00 €
Kaution:	3 NKM

Weitere Details

Wohnungstyp:	3-Zimmer Wohnung
Wohnfläche:	ca. 107 m ²
Bezugsfrei ab:	nach Vereinbarung
Zimmeranzahl:	1
Objektzustand:	Gepflegt
Balkon / Terrasse:	Ja
Einbauküche:	Nein
Keller:	Nein
Möbliert:	Nein



Hausansicht



Wohnzimmer



Wohnzimmer

Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL
Neu-Isenburg
Dornhofstraße 100
63263 Neu-Isenburg
Frau Patricia Köhler
p.koehler@capera-immobilien.de



Objektbeschreibung

Das Wohn- und Geschäftshaus Kerststraße 7 liegt direkt in der Innenstadt. Das Objekt wurde 1949 erbaut. Die Liegenschaft verfügt im Erd- und 1. Obergeschoss über Gewerbeflächen. Insgesamt befinden sich 3 Mietwohnungen in dem Haus.



Wohnzimmer

Ausstattung

...CAPERA - einziehen und wohne fühlen!

Ihre neue Wohnung heißt Sie mit hellen, freundlichen Räumen willkommen. Sie befindet sich im 4. Obergeschoss und überzeugt durch die gute Schnittweise. Über den Flur gelangen Sie in alle Räume. Das Wohnzimmer ist geräumig, strahlt Wohlgefühl aus und bietet Ihnen Platz zur Entfaltung Ihrer Einrichtungsideen. Von hier betreten Sie auch Ihren Balkon. Das gemütliche Schlafzimmer betreten Sie vom hellen Flur. Die Wohnräume sind mit einem Laminatboden ausgestattet.



Schlafzimmer

Die Wohnung ist für höchstens 4 Personen geeignet.

Neugierig? Rufen Sie an und erkundigen Sie sich nach weiteren Einzelheiten!

Lage und Infrastruktur

Kaiserslautern ist eine Industrie- und Universitätsstadt am nordwestlichen Rand des Pfälzerwalds im Süden von Rheinland-Pfalz. Die nächsten größeren Städte sind Ludwigshafen am Rhein, etwa 50 km östlich, Mainz etwa 80 km nordöstlich, Saarbrücken etwa 60 km westlich und Karlsruhe etwa 50 km südöstlich. Durch das Stadtgebiet führt in West-Ost-Richtung die Bundesautobahn 6 Saarbrücken–Mannheim mit vier Ausfahrten.



3. Zimmer

Das Objekt liegt an einem attraktiven Standort an der Haupteinkaufsstraße in Kaiserslautern.

Alle Geschäfte des täglichen Bedarfs, sowie

Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL

Neu-Isenburg

Dornhofstraße 100

63263 Neu-Isenburg

Frau Patricia Köhler

p.koehler@capera-immobilien.de



Restaurants haben Sie fußläufig in unmittelbarer Nachbarschaft.

Stellplatzmöglichkeiten bieten die Parkhäuser der Nachbarschaft.

Das Gebäude verfügt über eine sehr gute Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr, und zum stark frequentierten Bahnhof, der sich in fußläufiger Entfernung befindet.



Flur

Sonstiges

Wir freuen uns auf Sie! Rufen Sie einfach an oder senden Sie uns eine E-Mail.

Gern vereinbaren wir einen Besichtigungstermin mit Ihnen.

Weitere interessante Angebote finden Sie unter www.capera-immobilien.de.



Eingangsbereich



Küche

Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL

Neu-Isenburg

Dornhofstraße 100

63263 Neu-Isenburg

Frau Patricia Köhler

p.koehler@capera-immobilien.de



Badezimmer



großer Balkon