

Neubau – Wohnpark Mühlenstraße 9-11 in 27356 Rotenburg

Preisübersicht:

Haus 1:

<u>Wohnung</u>	<u>Lage</u>	<u>Größe</u>	<u>Zimmer</u>	<u>Preis</u>
01	1.OG	063,88 m2	2	255.520,00 €
02	1.OG	054,13 m2	2	216.520,00 €
03	1.OG	083,41 m2	2	333.640,00 €
04	1.OG	102.01 m2	2	408.040,00 €
05	1.OG	097,86 m2	2	391.440,00 €
06	2.OG	063,67 m2	2	254.680,00 €
07	2.OG	054,38 m2	2	217.520,00 €
08	2.OG	082,10 m2	2	328.400,00 €
09	2.OG	093,55 m2	2	374.200,00 €
10	2.OG	098,46 m2	3	393.840,00 €
11	DG	116,93 m2	3	467.720,00 €
12	DG	113,52 m2	3	454.080,00 €
13	DG	136,03 m2	3	612.135,00 €

Haus 2:

<u>Wohnung</u>	<u>Etage</u>	<u>Größe</u>	<u>Zimmer</u>	<u>Preis</u>
01 (14)	1.OG	054,22 m2	2	216.880,00 €
02 (15)	1.OG	118,50 m2	3	474.000,00 €
03 (16)	1.OG	077,97 m2	2	311.880,00 €
04 (17)	1.OG	072,23 m2	2	288.920,00 €
05 (18)	1.OG	087,13 m2	3	348.520,00 €
06 (19)	1.OG	058,23 m2	2	232.920,00 €
07 (20)	2.OG	054,22 m2	2	216.880,00 €
08 (21)	2.OG	106,49 m2	3	425.960,00 €
09 (22)	2.OG	069,93 m2	2	279.720,00 €
10 (23)	2.OG	069,58 m2	2	278.320,00 €
11 (24)	2.OG	086,71 m2	3	346.840,00 €
12 (25)	2.OG	058,27 m2	2	233.080,00 €
13 (26)	DG	061,84 m2	2	247.360,00 €
14 (27)	DG	130,43 m2	3	521.720,00 €
15 (28)	DG	070,35 m2	2	316.575,00 €
16 (29)	DG	139,08 m2	3	625.860,00 €

Alle Preise verstehen sich zuzüglich folgender Kosten:

- Maklerprovision in Höhe von 2,50% zuzügl. der gesetzlichen MwSt.
- Grunderwerbsteuer in Höhe von 5,00% (Stand 01/2024)
- Notarkosten / Grundbuchkosten