

Wiesewitzer Platz 9, Brehna

Aufstellung Miethaus

	Januar	Februar	März	April	Mai	Juni	Juli	August	September	Oktober	November	Dezember	
OGL 43,5 qm WE4	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	
OGR 40,6 qm WE3	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	neu vermietet ab 01.04.2022
EGL 30 qm WE1	145,00	145,00	145,00	145,00	145,00	145,00	145,00	145,00	145,00	145,00	145,00	145,00	z.Zt. leerstehend
EGR 38,5 qm WE2	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	
152,6 qm												805,00 €	9.660,00 € p.a.
Nebenkosten OGL	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	512,82	120,00	120,00	100,00	
Nebenkosten OGR	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	486,89	100,00	100,00	
Nebenkosten EGL	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
Nebenkosten EGR	125,00	125,00	125,00	125,00	125,00	125,00	125,00	125,00	125,00	125,00	125,00	125,00	
Nebenkosten Manu	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	303,71	40,00	40,00	40,00	40,00	
EINNAHMEN	1.290,00	1.290,00	1.290,00	1.290,00	1.290,00	1.290,00	1.290,00	1.553,71	1.682,82	1.676,89	1.290,00	1.270,00	14.760,00 € p.a.
Strom	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00	83,00	41,00	41,00	41,00	41,00	
Gas	185,00	185,00	185,00	185,00	185,00	185,00	185,00	370,00	185,00	185,00	185,00	185,00	
Trinkwasser	97,00		97,00		97,00		97,00		97,00		97,00		
Abwasser	92,00	92,00	92,00	92,00	92,00	92,00	92,00	92,00	92,00	92,00	92,00	92,00	
Müll	82,96			78,97			78,97			78,97			
Wohngebäudeversicherung					544,47								
EAD Wolfen							340,28	514,48					
Haus-und Grundhaftpflicht					58,93								
Heizungswartung											390,76		
Schornsteinfeger				68,83									
Grundsteuer							176,40						
Kontogebühr	11,49	11,49	11,49	11,49	11,49	11,49	11,49	15,99	11,49	11,49	13,49	10,99	
AUSGABEN	509,45	329,49	426,49	477,29	1.029,89	329,49	1.022,14	1.075,47	426,49	408,46	819,25	328,99	7182,9 p.a.
Differenz	780,55	960,51	863,51	812,71	260,11	960,51	267,86	478,24	1.256,33	1.268,43	470,75	941,01	9320,52 p.a.