

MIETERSELBSTAUSKUNFT

Der/die Mietinteressent(en)
 erteilen dem Vermieter
 hiermit für das Objekt
 folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Vorname / Name		
Geburtsdatum		
Geburtsort		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand (ledig/verheiratet/geschieden)		
derzeitige Anschrift		
Telefon privat		
Mobilfunk		
E-Mail-Adresse		
Telefon geschäftlich		
Bisheriger Vermieter (Anschrift/Telefon)		
Derzeitiger Arbeitgeber (Anschrift/Telefon)		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Befristet beschäftigt bis		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen (bitte Nachweisbeifügen)		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

- Die Wohnung wird für Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/wir habe(n) folgende Haustiere:
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Mein/ Unser Mietverhältnis besteht seit.....
- Mein/ Unser Mietverhältnis wurde gekündigt durch Vermieter/Mieter
 - Vermieter wegen.....
- Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtstreit anhängig
- Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben noch erging ein Haftbefehl noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 2 Monatsmieten zu leisten (Vor Schlüsselübergabe) und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich/wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) im Sinn des Bundesdatenschutzgesetzes einverstanden.

- Ich/wir erklären uns bereit eine SCHUFA - Selbstauskunft auf eigene Kosten einzuholen.

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Diese Mieterselbstauskunft gilt als Voraussetzung für das Zustandekommen des Mietvertrags. Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen.

Der/die Mietbewerber versichert/n hiermit ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sogar fristlos zu kündigen.

Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Ich/Wir möchte(n) die nachfolgend genannte Immobilie

.....
(Ort, Straße, Geschoß-Wohnungsnummer)

zum anmieten.

Daten zur Immobilie: €/monatliche Kaltmiete +€ / monatliche NKV + TV,
Strom, DSL

.....
Ort/Datum

.....
Mietinteressent

.....
Ehegatte/Mitmieter

Bitte folgende Unterlagen anfügen:

- Gehaltsbescheinigung der letzten drei Monate
- Mietschuldenfreiheitsbescheinigung vom Vermieter
- Kopie der Personalausweis
- Haftpflichtversicherung