

Traum vom eigenem Zuhause? Ihre Finanzierung zu top Konditionen!



Top Konditionen durch den Vergleich von über 500 Banken



Unverbindlich und SCHUFA-Neutral



100% Kostenlos



Seit 20 Jahren über 50.000 Top-Zins-Finanzierungen



Finanzierungen mit oder ohne Eigenkapital

Ihre Finanzierung im Überblick:

Wohnen in Sandweier in der Sandweierer Straße

Beispielfinanzierung KFW 300, Eigenkapital 33.530€

Kaufpreis	479.000,00€
Grunderwerbssteuer 5%	23.950,00€
Notarkosten, 2%	9.580,00€

Gesamtkosten	512.530,00€
- Eigenkapital	33.530,00€

Finanzierungsbedarf 479.000,00€

Bank Darlehen	309.000,00€
Zinsbindung	10 Jahre
Tilgung	1%
Sollzins	3,68%
Effektiver Jahreszins	3,77%
Monatliche Rate	1.205,10€

KFW 300	170.000,00€
Zinsbindung	10 Jahre
Tilgung	3,05%
Sollzins	0,58%
Effektiver Jahreszins	0,6%
Monatliche Rate, Jahr 1-5	82,17€
Monatliche Rate, ab Jahr 6	514,62€

Gesamtrate

Monatliche Rate Jahr 1-5	1.287,27€
Monatliche Rate ab Jahr 6	1.719,72€

Beispielfinanzierung KFW 300, Eigenkapital 81.430€

Kaufpreis	479.000,00€
Grunderwerbssteuer 5%	23.950,00€
Notarkosten, 2%	9.580,00€

Gesamtkosten	512.530,00€
- Eigenkapital	81.430,00€

Finanzierungsbedarf 431.100,00€

Bank Darlehen	261.100€
Zinsbindung	10 Jahre
Tilgung	1%
Sollzins	3,44%
Effektiver Jahreszins	3,52%
Monatliche Rate	966,07€

KFW 300	170.000,00€
Zinsbindung	10 Jahre
Tilgung	3,05%
Sollzins	0,58%
Effektiver Jahreszins	0,6%
Monatliche Rate, Jahr 1-5	82,17€
Monatliche Rate, ab Jahr 6	514,62€

Gesamtrate

Monatliche Rate Jahr 1-5	1.048,24€
Monatliche Rate ab Jahr 6	1.480,69€

Ihr Ansprechpartner:

Sven Dreier

Tel.: 0721-6190220

s.dreier@baufinanzierungspool24.de

www.baufinanzierungspool24.de

