



Ihr gewählter Haustyp

FürDich

Außenmaße:	8,125 m x 7,625 m
Wohn- und Nutzungsflächen:	ca. 90,39 m ²

Ihr persönliches Wunschhaus - das ist alles drin:

- | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| ✓ Hausbau-Schutzbrief für umfangreiche Absicherungen vor, während und nach dem Bau | ✓ Fremdüberwachung durch einen unabhängigen Baugutachter | ✓ Fenster und Fenstertüren inkl. Fensterbänke |
| ✓ Baugrundgutachten | ✓ Blower-Door-Test (Prüfung der Luftdichtheit) | ✓ Rollläden im gesamten Haus |
| ✓ Planungsgespräche und Planungsleistungen inkl. Bauantrag | ✓ Bodenplatte inkl. Erdarbeiten und Entwässerungsarbeiten | ✓ Haustür |
| ✓ Baustelleneinrichtung inkl. Baustellen WC | ✓ Außen- und Innenwände sowie Geschossdecken | ✓ Geschosstreppe und Bodeneinschubtreppe |
| ✓ Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination (SiGeKo) | ✓ Putzarbeiten | ✓ Luft-Wasser-Wärmepumpe inkl. Fußbodenheizung |
| ✓ Bauleitung | ✓ Dämmung und Gipskartonverkleidung | ✓ Fensterfalzlüfter |
| | ✓ Dach mit Dacheindeckung und Spenglerarbeiten | ✓ Steckdosen, Lichtschalter und Deckenauslässe, Spitzbodenbeleuchtung, Außensteckdose |

Ihre individuelle Ausstattung:

- | | | |
|-------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| ✓ Dachuntersicht farbig | ✓ Fenster und Haustür in Sonderfarben | ✓ Ausstattungspaket Innentüren |
| ✓ Fassadenfarbe | ✓ Ausstattungspaket Bad und WC | ✓ Ausstattungspaket Vorrüstung PV und Anschluss Elektroauto |

Ihr Hauspreis inklusive MwSt.

231.495,00 €