

Wohn- und Nutzflächenberechnung in QM
Feldgasse , 90489 Nürnberg
ETW Nr.

Küche: $2,38 \times 2,76 = 6,56$

Schlafzimmer: $3,38 \times 4,13 = 13,95$

Wohnzimmer: $4,13 \times 4,76 = 19,65$

Abzüglich: $0,92 \times 2,26 = 2,07$

Gesamt: 17,58

Kinderzimmer: $2,70 \times 4,13 = 11,15$

Flur: $1,26 \times 4,26 = 5,36$

$1,46 \times 0,57 = 0,83$

Gesamt: 6,19

Bad: $2,07 \times 1,76 = 3,64$

Balkon: $2,26 \times 1,38 \times 1/4 = 0,77$

Gesamte Wohn- und Nutzfläche: ca.: 59,84

Balkon nur zu einem Viertel berechnet

Hinweis:

Die Wohnflächenberechnung, wurde auf Basis der vorhandenen Masse aus den Plänen erstellt. Eine Garantie für die Richtigkeit der Masse in den Plänen zu den tatsächlichen Massen, kann nicht übernommen werden. Dem Interessenten wird empfohlen die Wohneinheit selbst nachzumessen. Die vorhandene Wohnflächenberechnung wird wie hier aufgeführt, anerkannt und auf seine Richtigkeit bestätigt!

Ort/Datum/Unterschrift:

.....