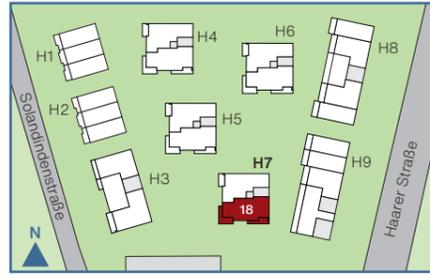


# Haus 7 · Wohnung Nr. 18 · 4-Zimmer · EG



	Wohnfl. in m <sup>2</sup>	nb. Fl. in m <sup>2</sup>
Wohnen / Kochen / Essen	31,82	31,82
Schlafen	13,50	13,50
Kind 1	10,71	10,71
Kind 2	10,71	10,71
Bad	6,63	6,63
Duschbad	4,27	4,27
Diele	11,61	11,61
Terrasse 1 zu 1/2	7,45	14,90
Terrasse 2 zu 1/2	5,72	11,44
<b>Gesamt</b>	<b>102,41</b>	<b>115,58</b>



- nb. Fl. = nutzbare Fläche
- W = Waschmaschinenanschluss
- HKV = Heizkreisverteiler
- HK = Handtuchheizkörper
- RR = Regenrohr
- SNR = Sondernutzungsrecht
- REV = Revisionsschacht



## Haftungsausschluss

Alle Flächenangaben sind Cirkaangaben und vorbehalten. Das in den Grundrissen abgebildete Mobiliar stellt lediglich Einrichtungsvorschläge dar und ist nicht im Kaufpreis enthalten. Verbindlich sind die beim Notar ausgehändigten Verkaufsunterlagen und die beurkundete Baubeschreibung.

Beratung & Verkauf: Tel. 089 / 66 59 60  
[info@walser-immobiliengruppe.de](mailto:info@walser-immobiliengruppe.de)

Ein Projekt der Pöttinger Immobiliengruppe