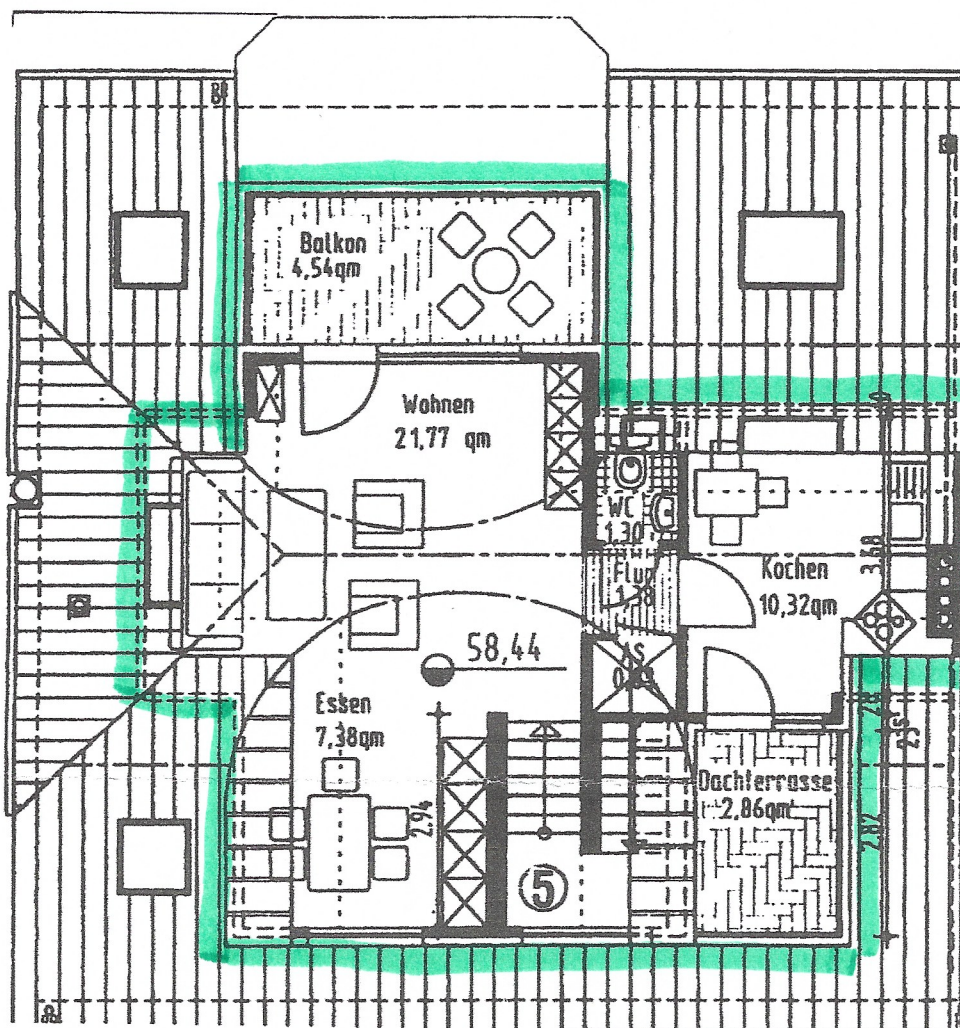




- 2 -

Haus-Nr. 4, Wohnung 5, Spitzboden



Spitzboden

Wohnen

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

	$((3,68 \times 5,77 + 0,76 \times 4,335 + 0,28 \times 4,44$	
	$- (2,695 \times 1,00 + 1,735 \times 1,00 + 1,68 \times 1,00 + 0,30$	
	$\times 1,765 + 0,30 \times 0,765)) \times 0,97 \times 2,695 \times 1,00 \times 0,50$	
	$+ 1,735 \times 1,00 \times 0,50 + 1,68 \times 1,00 \times 0,50 + 0,30$	
	$\times 1,765 \times 0,50 + 0,30 \times 0,765 \times 0,50$	21,77 qm
WC	$(1,135 \times 1,66 - 1,135 \times 1,00) \times 0,97 + 1,135 \times 1,00 \times 0,50$	1,30 qm
Kochen	$(3,52 \times 3,68 + 0,28 \times 1,91 - 0,35 \times 1,20 - 1,485 \times 1,00$	
	$- 3,52 \times 1,00) \times 0,97 + 3,52 \times 1,00 \times 0,50 + 1,485$	
	$\times 1,00 \times 0,50$	10,32 qm
Abstell	$1,135 \times 1,00 : 2 \times 0,97 + 1,135 \times 1,00 : 2 \times 0,50$	0,83 qm
Essen	$(3,20 \times 2,94 - 1,26 \times 2,94) \times 0,97 + 1,26 \times 2,94 \times 0,50$	7,38 qm
Dachterrasse	$2,06 \times 2,78 \times 0,50$	2,86 qm
Balkon	$4,535 \times 2,00 \times 0,50$	4,54 qm
		51,00 qm

Dachgeschoß

Spitzboden

Gesamt:

=====

35,00 qm

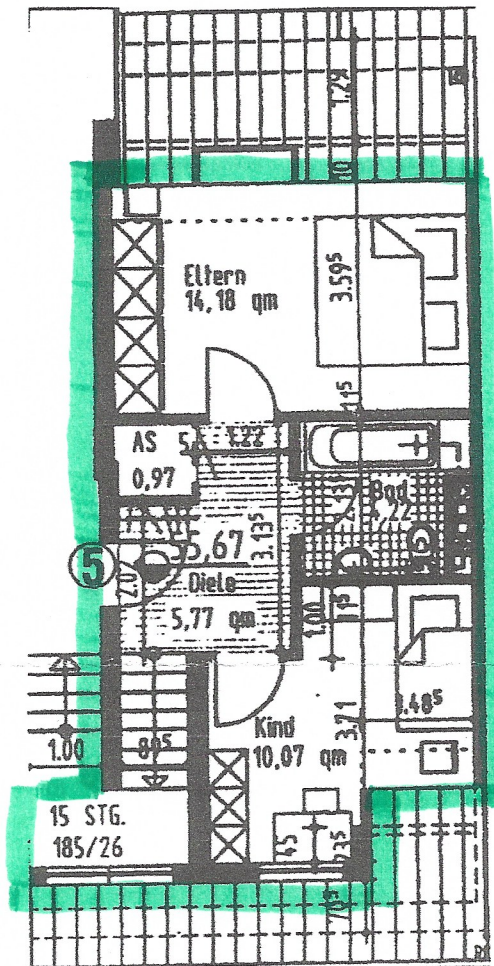
51,00 qm

ca. 86,00 qm

=====



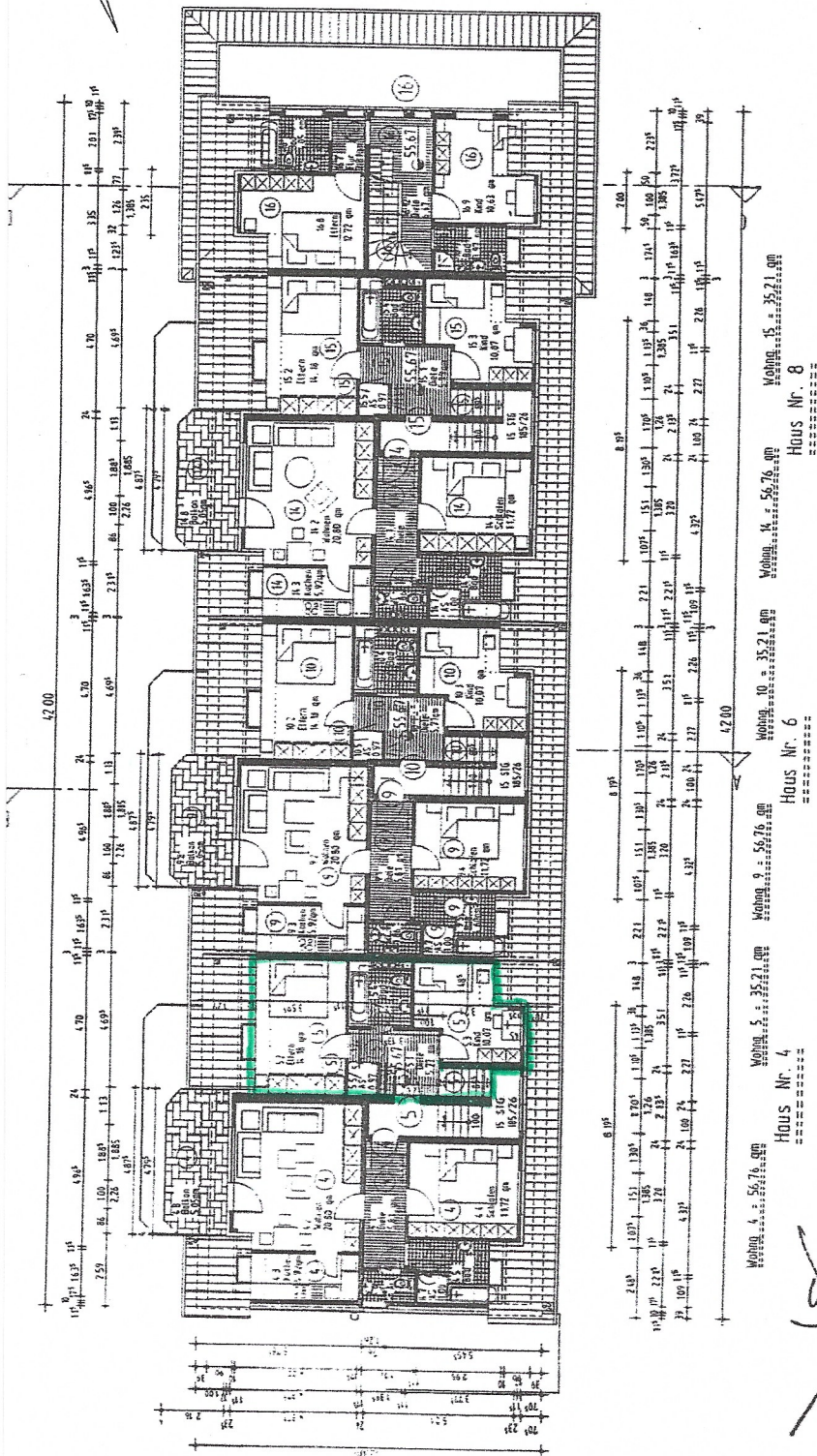
Haus-Nr. 4 Wohnung 5, Dachgeschoß



Dachgeschoß

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

Eltern	$(4,70 \times 3,595 - 4,70 \times 1,00) \times 0,97 + 4,70 \times 1,00 \times 0,50$	14,18 qm
Abstell	$1,00 \times 1,00 \times 0,97$	0,97 qm
Diele	$(2,27 \times 2,02 + 1,22 \times 1,115) \times 0,97$	5,77 qm
Bad	$(2,26 \times 2,135 - 0,35 \times 1,37) \times 0,97$	4,22 qm
Kind	$(3,51 \times 3,71 - 1,00 \times 1,25 - 1,45 \times 1,485) \times 0,97$ $+ 1,485 \times 1,00 \times 0,50$	10,07 qm
		ca. 35,00 qm
		=====

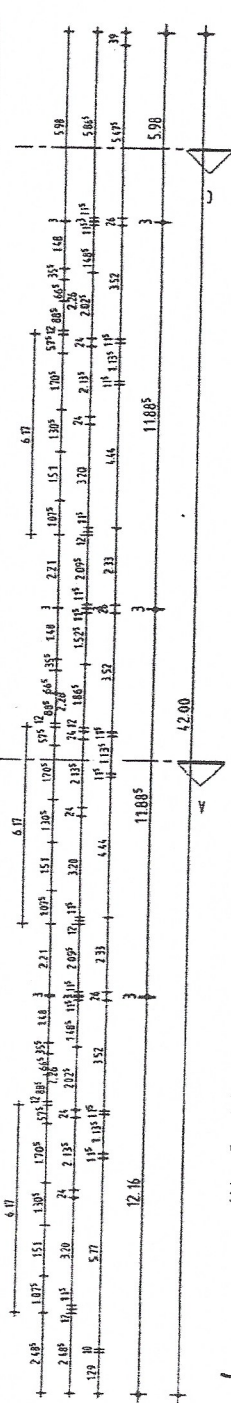
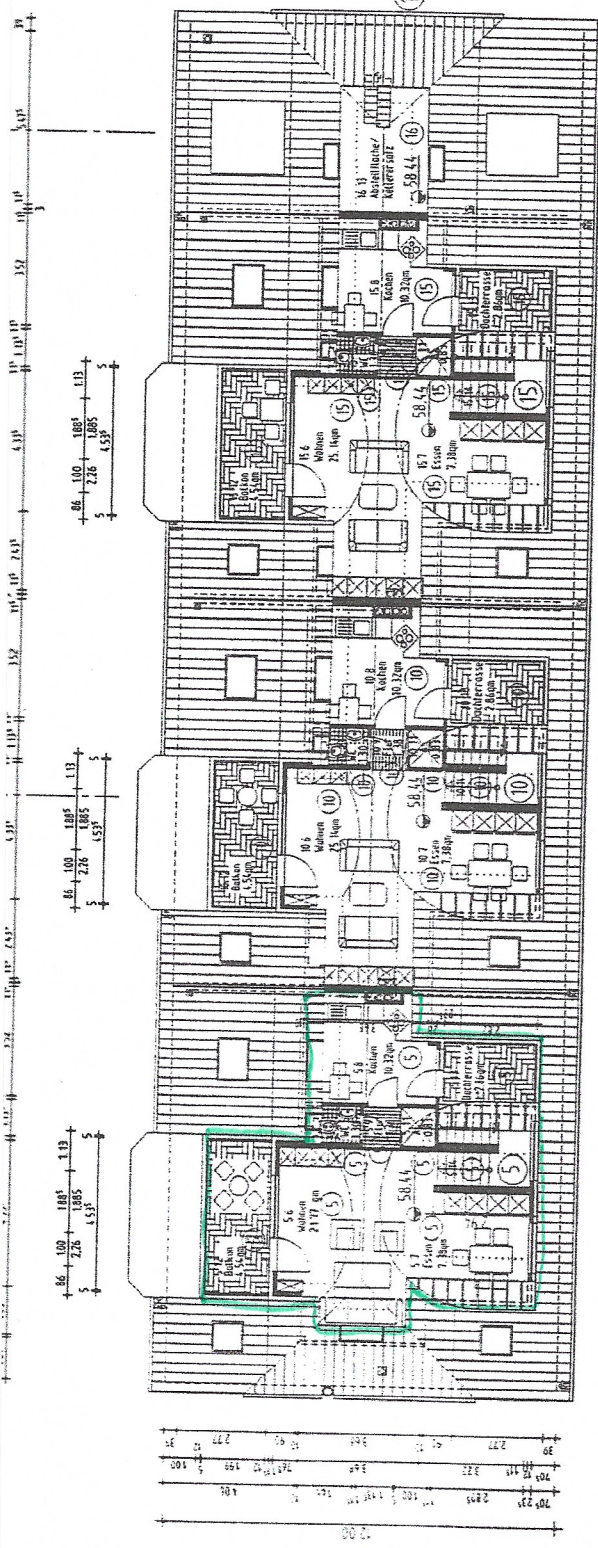


Eigenumswohnung
Storpskamp 4 - 8 a
46119 Oberhausen

DACHGESCHOSS

*John Grunewald
Widder Stumpe
Note*

ARCHITEKTEN DIPL.-INGENIEURE
THEO + EBERHARD GANZ
OSTERFELDER STR. 132 · 46242 BOTTRUP
POSTFACH 10 05 51 · 46205 BOTTRUP
TFI (02041) 72 19-0 · TFI FAX (02041) 72 19-18



*Sitz Grunmangel
Wohnk. Plank
Note*

Wohnung 5 = 50,38 qm
Haus Nr. 4

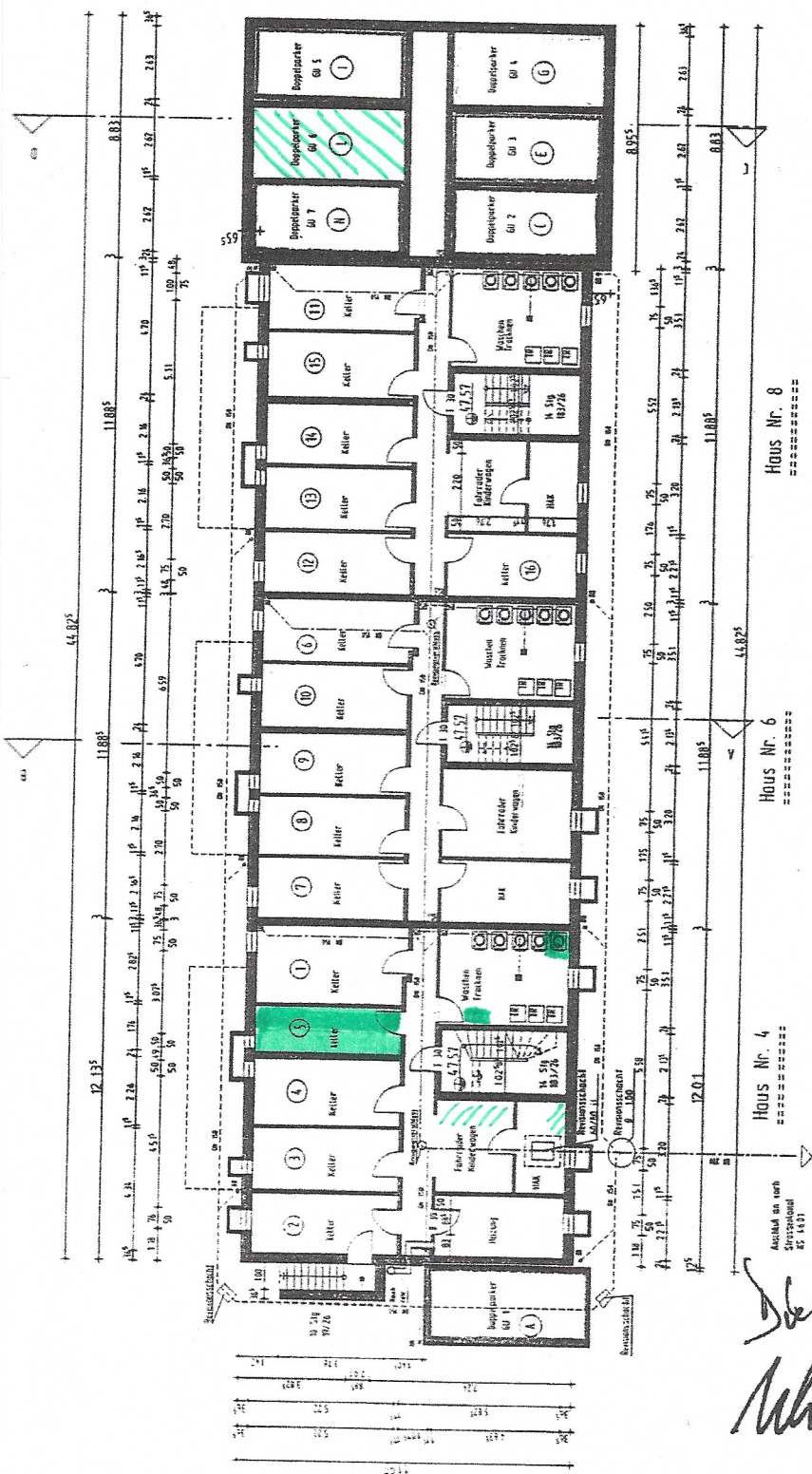
Wohnung 10 = 53,75 qm
Haus Nr. 6

Wohnung 15 = 53,75 qm
Haus Nr. 8

SPITZBODEN

Eigentumswohnanlage
Storpskamp 4 - 8 a
46119 Oberhausen

ARCHITEKTEN DIPL.-INGENIEURE
THEO + EBERHARD GANZ
OSTERFELDER STR. 132 · 46242 BOTTROP
POSTFACH 10 05 51 · 46205 BOTTROP
TEL. (02041) 72 19-0 · TELEFAX (02041) 72 19-18



Eigenumswohnanlage
 Storpstap 4 - 8 a
 46119 Oberhausen

KELLERGECHOSS

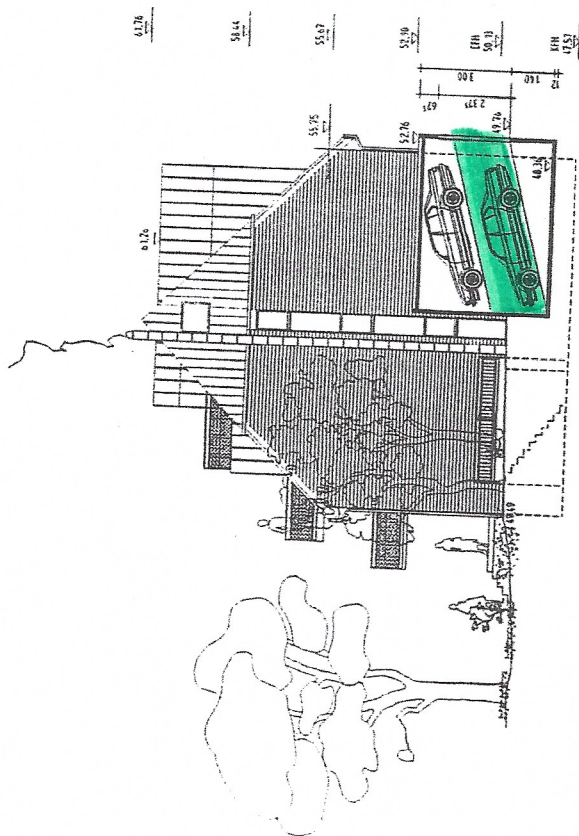
Hous Nr. 8

Hous Nr. 6

Hous Nr. 4

Anzahl an nach
 Strichpunkt
 85 14.01

ARCHITEKTEN DIPL.-INGENIEURE
THEO + EBERHARD GANZ
 OSTERFELDER STR. 132 · 46242 BOTTROP
 POSTFACH 10 05 61 · 46205 BOTTROP
 TEL. (02041) 72 19 - 0 · TELEFAX (02041) 72 19 - 18



Linke Seitenansicht

Eigenlumswohnanlage
Storpskamp 4 - 8 a
46119 Oberhausen

*Dirk Gummel
Ulrich Plumb
Votz*

ARCHITEKTEN DIPL.-INGENIEURE
THEO + EBERHARD GANZ
OSTERFELDER STR. 132 · 46242 BOTTROP
POSTFACH 10 05 51 · 46205 BOTTROP
TEL. (02041) 7219-0 · TELEFAX (02041) 7219-18