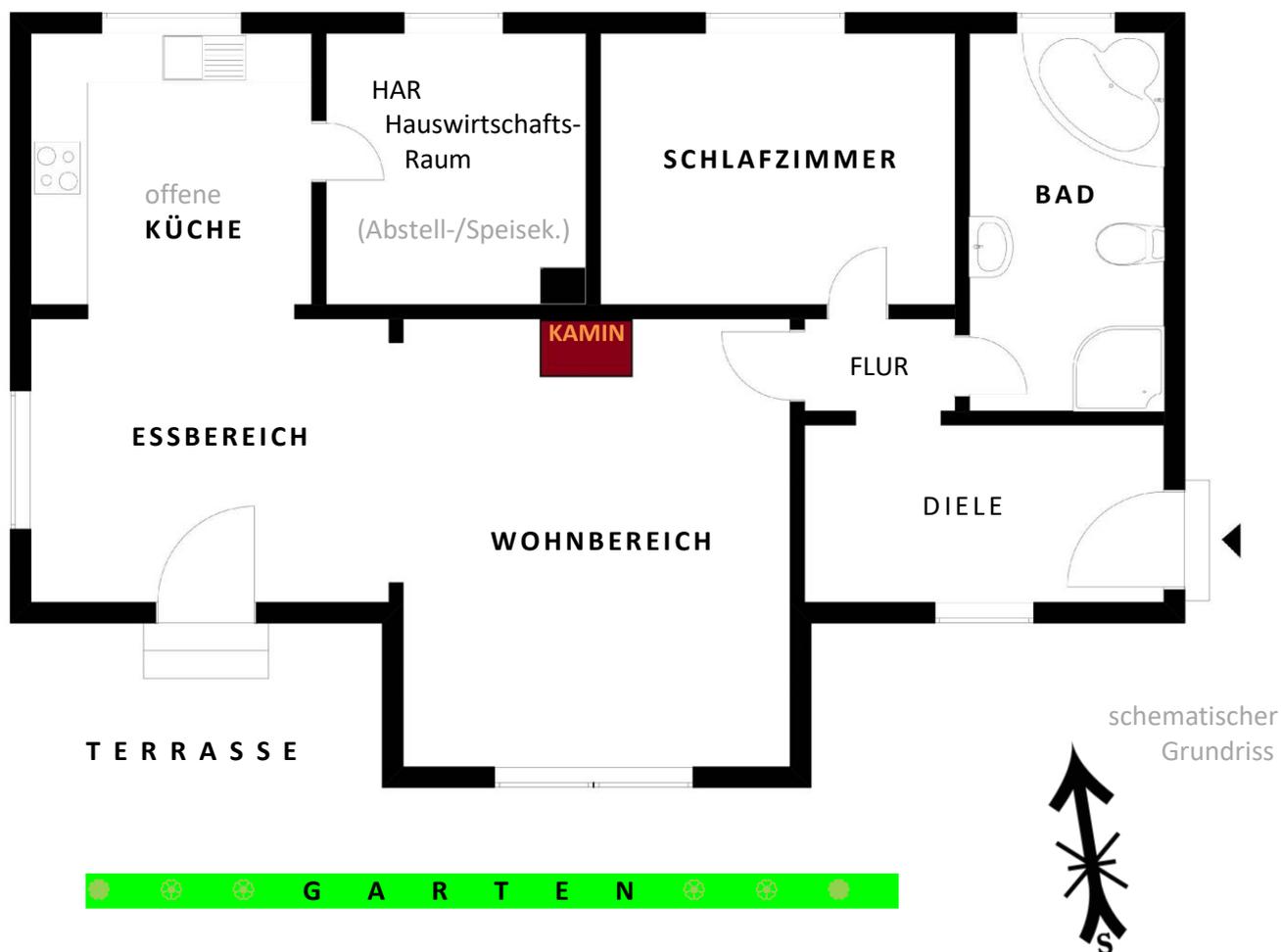


## „Rustikal modernes HOLZHAUS mit Kaminofen | Ländlich ruhig unweit Weimar“



### LAGE/ANSCHRIFT:

Am Pfiffelbacher Weg 60  
99510 Rohrbach (Ilmtal-Weinstraße)

### KAUFPREIS:

248.000 EUR  
(3,00 % Käufer-Provision, inkl. MwSt.,  
auf den beurkundeten Kaufpreis)

### FAKTEN/ANGABEN:

- Baujahr 2004
- ca. 504 m<sup>2</sup> Grundstück
- ca. 87,5 m<sup>2</sup> Wohn- bzw. ca. 98 m<sup>2</sup> Nutzfläche
- 2½ Zimmer
- Kaminofen
- Stellplätze



### ANBIETER/MAKLER:

OSCAR RABOLD  
Privater Immobilienmakler Weimar  
Jakobstr. 4  
99423 Weimar  
03643 253 256  
post@oscar-rabold.de  
www.oscar-rabold.de



**OSCAR RABOLD**  
Privater Immobilienmakler Weimar