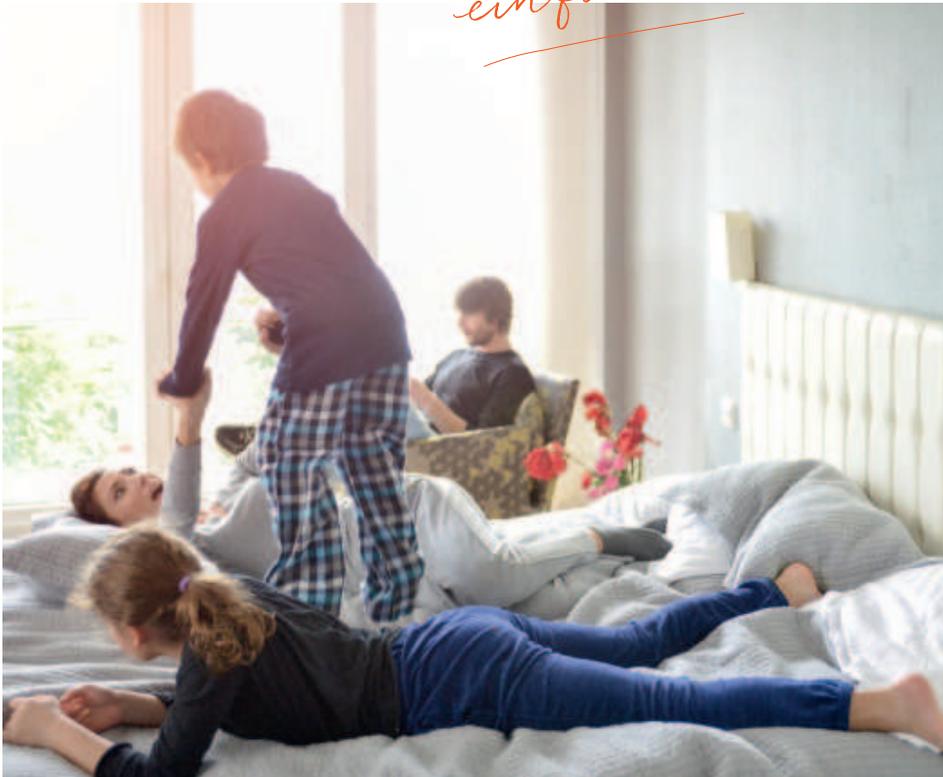


Sofort einziehen oder selbst ausbauen?

Jedes Fertighaus von OKAL gibt es in vier verschiedenen Ausbaustufen: vom „ausbauvorbereiteten“ bis zum „schlüsselfertigen“ Haus. Dazwischen gibt es noch die Ausbaustufen „technikfertig“ und „malervorbereitet“. So kann jeder OKAL-Bauherr individuell entscheiden, wie viel Service und Komfort er benötigt oder was er selbst leisten kann.

Nie war Traumhausbauen einfacher!



LEISTUNGEN

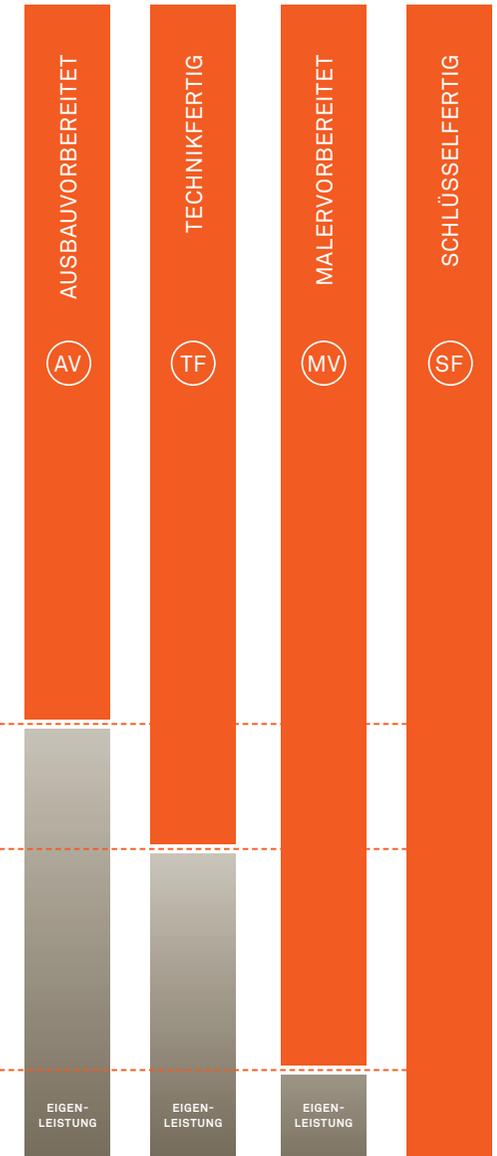
- > Planung und Bodengutachten
- > Umfangreiches Versicherungspaket im ersten Jahr komplett kostenlos
- > Hochwertige Fundamentplatte aus massivem Stahlbeton
- > Alle Außenwände verblendet oder verputzt, Fachwerkkonstruktion mit Dämmung, ummantelt von Gipsfaserwerkstoffplatten, Dampfdiffusionsbremse, hochwertige Gipswerkstoffplatte, Untermörtelung der Fuge zwischen Außenwand und Fundamentplatte bzw. Kellerdecke, Elektroinstallation innerhalb der Wände
- > Vierschalige Innenwände als Fachwerkkonstruktion mit Dämmung, beidseitig mit Gipswerkstoffplatte und Gipsfaserwerkstoffplatte versehen, Elektroinstallation innerhalb der Wände
- > Geschossdecke zwischen Erd- und Obergeschoss mit Dämmung und Holzwerkstoff- bzw. Gipswerkstoffplatte
- > Bei Dachausbau: Dämmung zwischen den Kehlbalen und Dachsparren, innenseitig mit Gipsfaserwerkstoffplatte und Dampfdiffusionsbremse verkleidet
- > Zugang zum ausgebauten DG über eine hochwertige Holz-Wangentreppe mit Versiegelung
- > Elektroinstallation mit Zähleranlage
- > Gebäudemanagement-System myGEKKO 2.0 mit vielen Features
- > Dachkonstruktion aus getrocknetem Holz mit Betondachsteinen
- > Hauseingangstür mit Fünffachverriegelung
- > Fenster mit äußeren Fensterbänken

- > Estrich
- > Sanitärgrundinstallation
- > Komplette Heizungsanlage mit Markenheizkörpern

- > Individuelle Nachhaltigkeitszertifizierung der DGNB in Gold
- > Boden- und Wandfliesen im Bad
- > Innenfensterbänke
- > Sämtliche Gipsflächen vorgespachtelt
- > Innentüren und Türzargen
- > Sanitäre Einrichtung mit Objekten und Armaturen

- > Maler- und Tapezierarbeiten
- > Bodenbeläge

AUSBAUSTUFEN



Dieses Angebot ist freibleibend. Änderungen und Irrtümer vorbehalten!

Basierend auf unserer Bau & Leistungsbeschreibung