



## Was bedeutet schlüsselfertig bei deinem Town & Country Haus von Massivhaus Meyer?

- ✓ Bodengrundgutachten: das schützt dich vor bösen Überraschungen auf deinem Grundstück bevor der Bau beginnt
- ✓ Planungs- und Architektenleistungen inkl. Bauantrags-Unterlagen
- ✓ Baustelleneinrichtung inkl. Baustellen-WC
- ✓ ausgewählte Handwerker aus deiner Region
- ✓ Erdarbeiten und Bodenplatte
- ✓ massiv Stein auf Stein gebaut
- ✓ strenge Umsetzung nach TÜV-geprüften Bau- und Montagerichtlinien für höchste Qualität
- ✓ Effizienzhaus 55
- ✓ Luft-Wasser-Wärmepumpe
- ✓ Fußbodenheizung
- ✓ Vorrüstung für Photovoltaik-Anlage
- ✓ 3-fach verglaste Klimaschutzfenster
- ✓ Rollläden
- ✓ Frischluftautomatik
- ✓ hochwertige Sanitärkeramik inkl. Badewanne und bodengleicher Dusche
- ✓ moderne und hochwertige Auswahl an Boden- und Wandfliesen für dein Bad und Gäste-WC
- ✓ Massivholztreppe, alternativ Betontreppe (außer Bungalows)
- ✓ umfassende elektrische Ausstattung
- ✓ E-Auto-Anschluss
- ✓ Kabel- und Telefonanschlussbuchsen in allen Wohnräumen
- ✓ Rauchmelder im gesamten Haus
- ✓ Einschubtreppe zu deinem beleuchteten Spitzboden
- ✓ Außenwasserhahn und -steckdose
- ✓ Innentüren in verschiedenen attraktiven Dekoren
- ✓ ständige Kontrolle durch die Bauleiter und zusätzlich durch einen unabhängigen Baugutachter: doppelt geprüft ist besser!
- ✓ vom Wirtschaftsprüfer treuhänderisch verwaltetes Baugeldkonto: Du zahlst zu deiner Sicherheit nur die tatsächlich erbrachten Leistungen
- ✓ Blower-Door-Test und Energieausweis
- ✓ inkl. ausgezeichnetem Sicherheitspaket.  
Dieses schützt dich vor, während und nach dem Bau z.B. vor möglichen Nachfinanzierungen und Baumängeln auch nach Übergabe. Und es garantiert dir eine zeitige und fachgerechte Fertigstellung, damit du schnell einziehen kannst
- ➔ Lediglich die Tapezier- und Bodenbelagsarbeiten führst du in Eigenregie durch, bevor du einziehst