

Ahlf Haus Baugesellschaft

Ahlf Haus Baugesellschaft, Grenzritt 8, 25348 Glücksstadt



Grenzritt 8
25348 Glücksstadt
Telefon 04124 - 890 557
Autotel. 0172 - 41 222 71

Datum 08.08.04

Flächenberechnung nach der IIBV: BV: Silvia Krieter, De Köken Gaarn, 25524 Itzehoe

Dorfsstr. 25

Wohnhaus

Wohnen	$3.11 \times 8.26 + 1.88 \times 5.26 + 2 \times 0.25$	=	36.08 m ²
Flur	$(\frac{1}{2} \times 0.965 \times 0.835) \times 0.5 + 1.35 \times 1.01 + 0.155 \times 0.9 + 2.14 \times 1.74 + 1.38 \times 1 + 0.525 \times 1.26 + 1 \times 0.25$	=	7.73 m ²
HWR	$(0.905 \times 0.856 - \frac{1}{2} \times 0.905 \times 0.385) \times 0.5 + 0.905 \times 2.03 + 1.98 \times 1.76 + 0.905 \times 0.904 - \frac{1}{2} \times 0.905 \times 0.385 + 1 \times 0.25$	=	6.53 m ²
Küche	$3.16 \times 4.01 + 1 \times 0.25$	=	12.90 m ²
WC	1.51×1.26	=	1.90 m ²
Gesamt EG		=	65,14 m ²
Eltern	$(4.01 \times 0.9) \times 0.5 + 4.01 \times 2.9 + 1.13 \times 0.995 + 1 \times 0.25$	=	14.80 m ²
Flur	4.13×1.15	=	4.76 m ²
Kind 1	$(1.26 \times 0.9 + 0.9 \times 1.98) \times 0.5 + 3.05 \times 4.01 + 1.1 \times 0.765 + 1 \times 0.25$	=	14.80 m ²
Bad	$(0.755 \times 0.9 + 0.9 \times 1.38) \times 0.5 + 1.79 \times 2.9 + 1.1 \times 0.765$	=	7.00 m ²
Kind 2	$(4.13 \times 0.9) \times 0.5 + 3.01 \times 2.9 + 1.13 \times 1.79$	=	12.60 m ²
Gesamt DG		=	53,96 m ²

Gesamte Wohnfläche:

2R EG + 3R DG

= 5R Gesamt

SICHTVERMERK
STADT ITZEHOE

Der Bürgermeister
Untere Bauaufsichtsbehörde

119.11 m²

Brutto - Rauminhalte nach DIN 277

Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses
 Bauherr: Silvia Krieter
 Bauort: De Köken Gaam | Dorfstr. 25
 25524 Itzehoe

Gebäudebreite 8,99
 Gebäudelänge 8,99
 EG Höhe 3,590
 Dachhöhe 4,990

Ansätze			Rauminhalt	2,2	2,3	2,4	insgesamt
8,99 *	8,99 *	3,59	290,14	290,14			290,14
4,50 *	8,99 *	4,99	201,65	201,65			201,65
Gesamt			491,79	491,79	0,00	0,00	491,79

SICHTVERMERK
 STADT ITZHOE
 Der Bürgermeister
 Untere Bauaufsichtsbehörde

Glückstadt, den 31.01.05

Dipl.-Ing. Horst Heinze
 Fürstkamp 7, Tel. 04121/78406
 25337 Glückstadt