

Preisliste Kindlebildstraße 12 + 12a

GF = Grundfläche

Haus	WOHNUNG	ETAGE	ZIMMER	WOHNFLÄCHE	GARTEN	TERRASSE	BALKON	KAUFPREIS
------	---------	-------	--------	------------	--------	----------	--------	-----------

Obergeschoss

Haus 1	Wohnung 4	OG links	3	64,56 m ²			GF 11,46 m ²	514.000 €
--------	-----------	----------	---	----------------------	--	--	-------------------------	-----------

Tiefgaragenstellplatz

TG-Stellplatz	UG							29.500 €/Stpl.
---------------	----	--	--	--	--	--	--	----------------

Obergeschoss

Wohnung 4: 3 Zimmer im OG Haus 1

Garderobe	3,90 m ²
Kind	12,45 m ²
Bad	6,45 m ²
Flur	1,96 m ²
Schlafen	12,47 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	21,60 m ²
Balkon (1/2)	5,73 m ²

WHG 4, gesamte Wohnfläche: 64,56 m²



Wohnung 4:
Barrierefrei zugängliche Wohnung:

Diese ist nach Paragraph 35 LBO barrierefrei erreichbar herzustellen und unter Berücksichtigung der DIN 18040-2 in Verbindung mit Anlage 4.2/3 der Verwaltungsvorschrift technische Baubestimmungen (VwVtB) auszuführen und einzurichten. Keine Grundrissänderungen möglich. Ausführung wie Genehmigung.

Ihre Vorteile:

✓ Provisionsfrei direkt vom Bauträger	✓ Neubau	✓ Energieeffizientes Wohnen
✓ alle Wohnungen barrierefrei zugänglich	✓ Zentrale Lage	✓ Hochwertige Ausstattung

Änderungen und Zwischenverkauf vorbehalten.
Konstanz, den 16.03.2023