

Ihre neue Traumwohnung am Oelste

2,5-Raum-Wohnung mit ca. 86 m² Wohnfläche

Adresse

Leibnizstraße 52, 07743 Jena

Lage

Wohnung 11, Haus 2, 3. OG



Besonderheiten / Ausstattung

Wohnung

Schwellenarme Übergänge, tw. überdachte Loggia
Fussbodenheizung, Badewanne, bodengleiche Dusche
Schnelles Internet dank Glasfasertechnologie
Moderner Grundriss und hochwertige Materialien
Optimale Raumausrichtung für angenehmes Wohnen
Tiefgaragenstellplatz mit Stromanschluss f. E-Auto
Wohnung mit Lift erreichbar

Wohnanlage

Attraktive Gartenanlage
Hohe Energieeffizienzklasse, Fernwärme

Wohnungsmiete kalt

1.165,00 € mtl.

Miete Stellplatz in Tiefgarage

60,00 € mtl.

Nebenkosten

200,00 € mtl.

Antennengebühr

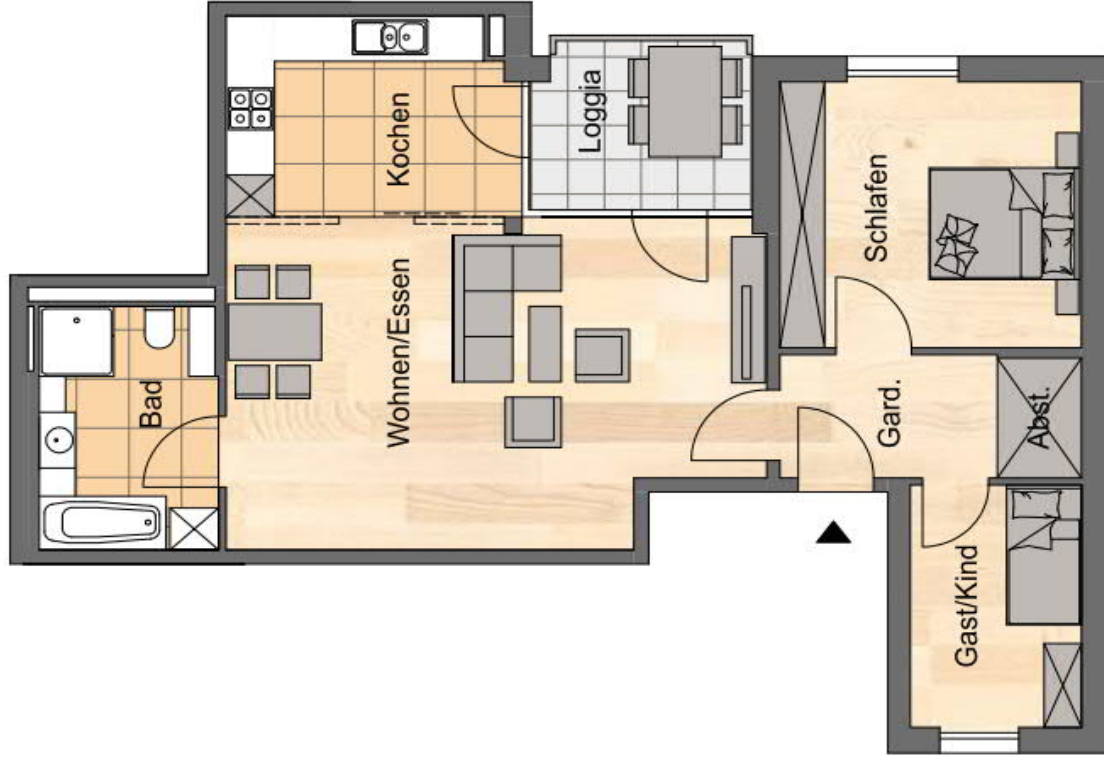
17,00 € mtl.

Gesamtmiete

1.442,00 € mtl.

Kaution 3 Monatsmieten kalt, inkl. Stp.

3.675,00 €



Funktion	Wohnfläche
Garderobe mit Abst.	7.07 m ²
Wohnen/Essen	32.60 m ²
Kochen	10.99 m ²
Gast/Kind	7.72 m ²
Schlafen	15.35 m ²
Bad	8.69 m ²
Loggia	3.73 m ²
Gesamtwohnfläche	86.15 m²



Terrassen, Balkone und Dachterrassen werden mit 50% ihrer Grundfläche zur Wohnfläche gerechnet.
Zur Maßentnahme nicht geeignet. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind als Möblierungsvorschläge gedacht und gehören - mit Ausnahme der Sanitärgegenstände - nicht zum Vertragsumfang und Wohnungsinhalt.

Ihre neue Traumwohnung am Oelste

2,5-Raum-Wohnung mit ca. 86 m² Wohnfläche

Adresse Rowena-Morse-Straße 28, 07743 Jena
Lage Wohnung 52, Haus 6, 3. OG



Besonderheiten / Ausstattung

Wohnung

Schwellenarme Übergänge, tw. überdachte Loggia
Fussbodenheizung, Badewanne, bodengleiche Dusche
Schnelles Internet dank Glasfasertechnologie
Moderner Grundriss und hochwertige Materialien
Optimale Raumausrichtung für angenehmes Wohnen
Tiefgaragenstellplatz mit Stromanschluss f. E-Auto
Wohnung mit Lift erreichbar

Wohnanlage

Attraktive Gartenanlage
Hohe Energieeffizienzklasse, Fernwärme

Wohnungsmiete kalt

1.165,00 € mtl.

Miete Stellplatz in Tiefgarage

60,00 € mtl.

Nebenkosten

200,00 € mtl.

Antennengebühr

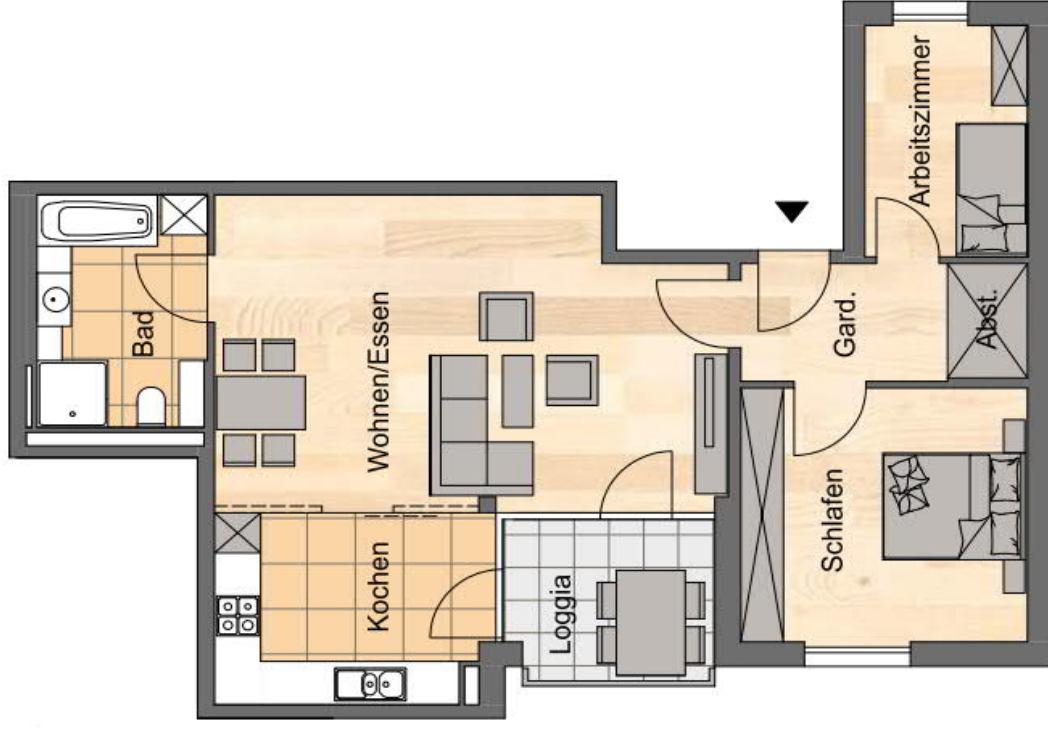
17,00 € mtl.

Gesamtmiete

1.442,00 € mtl.

Kaution 3 Monatsmieten kalt, inkl. Stp.

3.675,00 €



Funktion	Wohnfläche
Garderobe mit Abst.	7.07 m ²
Wohnen/Essen	32.60 m ²
Kochen	10.99 m ²
Gast/Kind	7.77 m ²
Schlafen	15.35 m ²
Bad	8.69 m ²
Loggia	3.73 m ²
Gesamtwohnfläche	86.20 m²



Terrassen, Balkone und Dachterrassen werden mit 50% ihrer Grundfläche zur Wohnfläche gerechnet.
Zur Maßentnahme nicht geeignet. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind als Möblierungsvorschläge gedacht und gehören - mit Ausnahme der Sanitärgegenstände - nicht zum Vertragsumfang und Wohnungsinhalt.