



Dies sind Bauantragsunterlagen, keine Ausführungspläne!
Alle Maße sind am Bau zu prüfen! Unstimmigkeiten sind unverzüglich beim Planverfasser anzuzeigen!

Angaben der Statik sind bindend! Änderungen nach statischer Berechnung bleiben vorbehalten!

Die Lage von Sanitrobjekten gilt nur als Vorschlag!
Die endgültige Lage und Anordnung ist durch weiterführende Planung durch einen Haustechniker oder eine qualifizierte Fachfirma festzulegen!

Die Darstellung der Küche(n) gilt nur als Vorschlag!
Die endgültige Lage und Anordnung ist durch weiterführende Planung durch einen Küchenplaner oder eine qualifizierte Fachfirma festzulegen!

Alle Abdichtungen und Feuchtigkeitsperlen sind nach DIN 18195 und DIN 1053 auszuführen!

Die Inhalte der Ausführung bestimmen sich nach dem jeweils gültigen Bauvertrag, in der Wertigkeit gefolgt von den Bauzeichnungen.

Ausführung der Wärmedämmung gem. Wärmeschutznachweis!

Bruttogrundrissfläche: 125,58 m²
Nettogrundrissfläche: 104,66 m²
(Flächenangaben ohne Terrasse)

Bewegungsbereich Ø 1,20m

C&G Bauplanung
Classen und Geigle GbR

Hauptstr. 24 tel. 03827/2821743
18226 Kröpelin fax: 03827/2821743
Planungs-Raum: 0371/6294304

Bauherr:			
Bauherrin:			
Bauvorhaben:	Neubau eines EFH - Bungalow		
Baufort:	Rakow, B-Plan Nr. 6.2, Flur 1, RStck 45/79		
Darstellung:	Grundriss Erdgeschoss		
Phase:	Entwurfs-/ Genehmigungsplanung		
Gezeichnet:	SC	Modellab:	T:100 Detail:
Datum:	02.08.2020	Projekt:	CS290-01
Der Bauherr:			
Der Verleiher:			

