



## VIEL RAUM FÜR IHRE ZUKUNFT

Alles aus einer Hand – schlüsselfertig. Sie brauchen nur noch ins fertige Haus einziehen. Wir bauen nach der aktuellen Energieeinsparverordnung. Das sorgt für niedrige Energiekosten.

Massive Bauweise Stein auf Stein und geprüfte Handwerkerqualität. Denn auf den Partner kommt es an: Seit über 60 Jahren der Reihenhaus-Profi.



5 Jahre Gewährleistung mit der fachlichen Erfahrung von weisenburger. Damit sind Sie auf der sicheren Seite. Und im grossen weisenburger Bemusterungszentrum „BAUSTEIN“ wählen Sie Ihre Ausstattung selbst.

Darstellung, Außengestaltung und Grundrisseinrichtungen sind nur zeichnerische Vorschläge. Änderungen oder Ergänzungen vorbehalten. Maßgebend für Leistungsumfang und Ausführung sind Baubeschreibung und Baueingabeplan.



ZUM WOHLFÜHLEN,  
FÜR SIE ENTWORFEN.

WOHNEN  
IN LEUTENBACH  
IN DER STEIGE  
DOPPELHAUSHÄLFTEN



Projektentwicklung  
**MEHA GmbH**  
Immobilien - Projektierung

Vertrieb  
**WEITBLICK**  
IMMOBILIEN



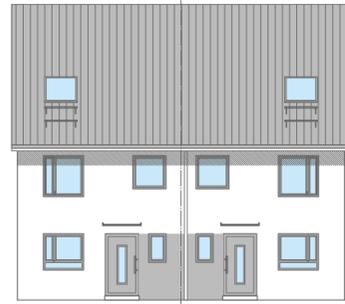
Weitblick Immobilien GmbH  
Telefon: 07141- 488 688 50  
Mobil: 0171 658 97 71  
E-Mail: neubau@weitblick-ludwigsburg.de

Generalunternehmer  
**weisenburger**  
bau

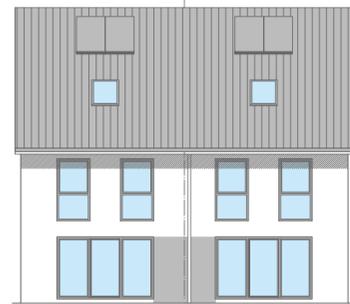
**MEHA GmbH**  
Immobilien - Projektierung

**WEITBLICK**  
IMMOBILIEN

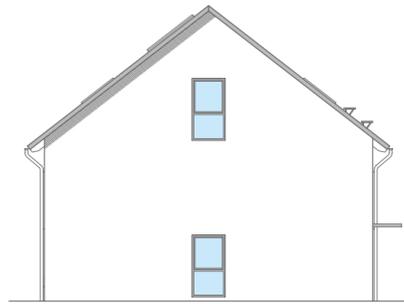
**weisenburger**  
bau



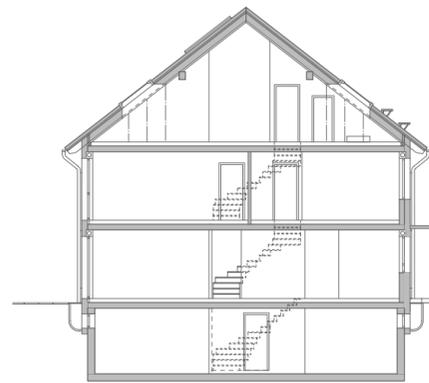
ANSICHT EINGANG



ANSICHT GARTEN

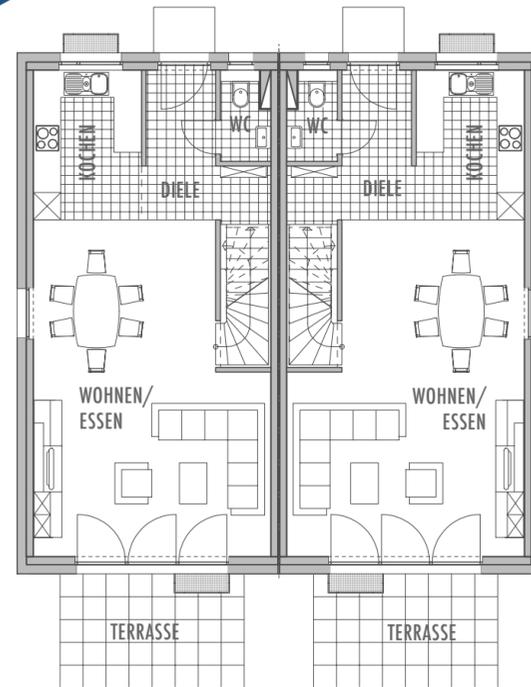


ANSICHT GIEBEL



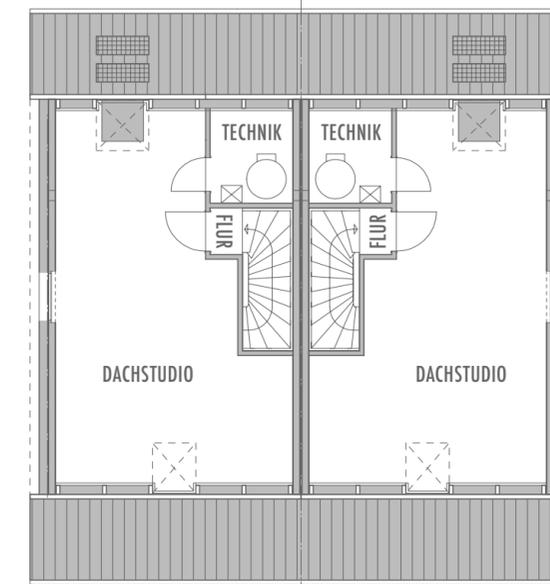
SCHNITT

EINE ENTSCHEIDUNG  
FÜR DEN KOPF  
UND DEN BAUCH



ERDGESCHOSS

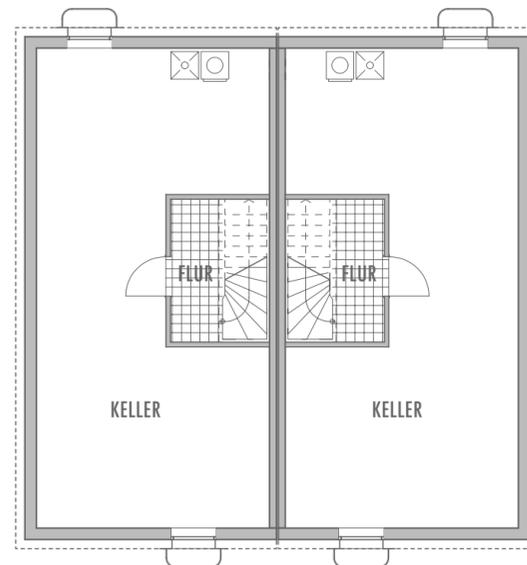
WOHNEN/ESSEN	34,01 m <sup>2</sup>
KOCHEN	7,71 m <sup>2</sup>
DIELE	6,59 m <sup>2</sup>
WC	1,98 m <sup>2</sup>
TERRASSE (10 m <sup>2</sup> x 0,25)	2,50 m <sup>2</sup>



DACHGESCHOSS

DACHSTUDIO	27,96 m <sup>2</sup>
FLUR	0,71 m <sup>2</sup>
TECHNIK als Nutzfläche	2,50 m <sup>2</sup>

DOPPELHAUS  
WOHNFLÄCHE  
CA. 131 m<sup>2</sup>

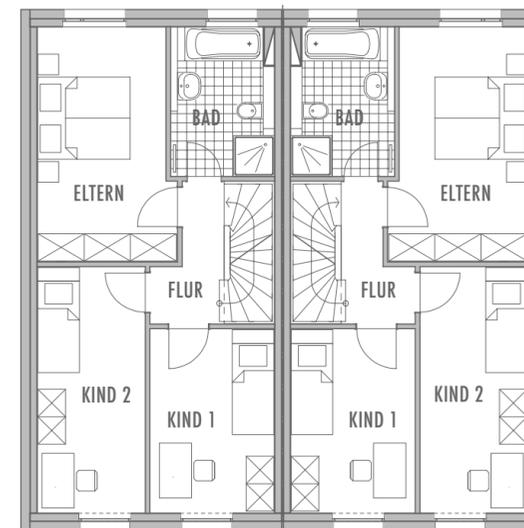


KELLERGESCHOSS

FLUR als Nutzfläche	3,29 m <sup>2</sup>
KELLER als Nutzfläche	45,64 m <sup>2</sup>

OBERGESCHOSS

ELTERN	14,86 m <sup>2</sup>
KIND 1	10,95 m <sup>2</sup>
KIND 2	12,69 m <sup>2</sup>
BAD	7,20 m <sup>2</sup>
FLUR	3,73 m <sup>2</sup>



DENN HIER  
FÜHLEN SICH  
ALLE WOHL

