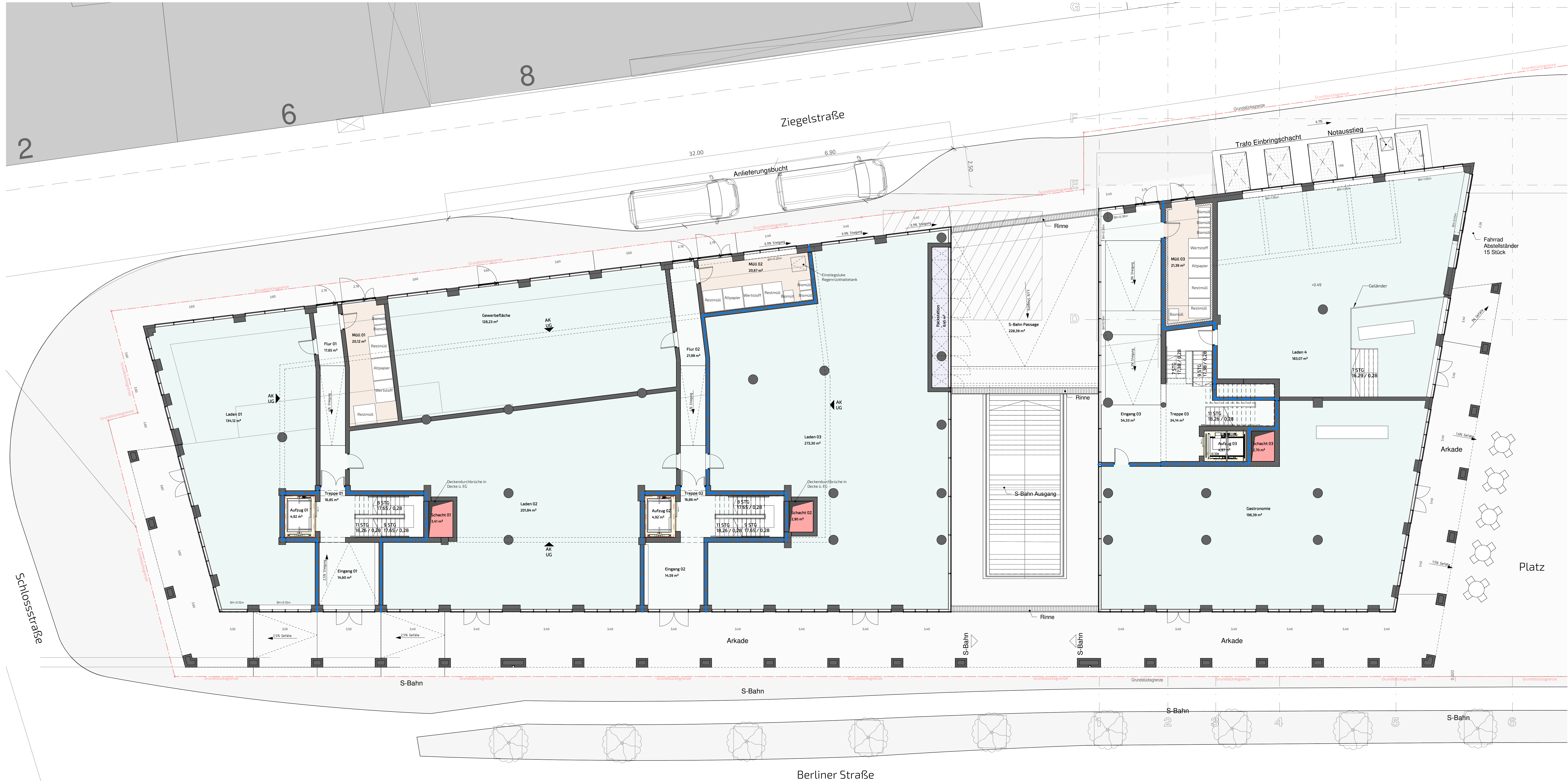




RAUMFLÄCHEN 0.EG		
RAUMART	RAUM	NCF(m²)
ENZELHANDEL+GASTRONOMIE	Gastronomie	196,4
ENZELHANDEL+GASTRONOMIE	Gewerkefläche	128,2
ENZELHANDEL+GASTRONOMIE	Laden 01	134,1
ENZELHANDEL+GASTRONOMIE	Laden 02	201,9
ENZELHANDEL+GASTRONOMIE	Laden 03	273,3
ENZELHANDEL+GASTRONOMIE	Laden 04	183,1
ENZELHANDEL+GASTRONOMIE	Laden 05	110,0
Müll 1	Müll 01	20,1
Müll 2	Müll 02	20,7
Müll 3	Müll 03	21,4
Müll 4	Müll 04	62,2
PACKSTATION	Packstation	6,5
TECHNIK	Aufzug 01	4,9
TECHNIK	Aufzug 02	4,9
TECHNIK	Aufzug 03	5,0
TECHNIK	Schacht 01	3,4
TECHNIK	Schacht 02	2,9
TECHNIK	Schacht 03	2,7
TECHNIK	S-Bahn Passage	23,8
TERASSE	S-Bahn Passage	228,4
VERKEHRSFLÄCHE	Eingang 01	14,6
VERKEHRSFLÄCHE	Eingang 02	14,6
VERKEHRSFLÄCHE	Eingang 03	54,3
VERKEHRSFLÄCHE	Flur 01	17,7
VERKEHRSFLÄCHE	Flur 02	22,0
VERKEHRSFLÄCHE	Treppe 01	16,9
VERKEHRSFLÄCHE	Treppe 02	16,9
VERKEHRSFLÄCHE	Treppe 03	34,1
VERKEHRSFLÄCHE	Grand total	191,0

LEGENDE :

MATERIALANGABEN / SYMBOLE

- Stahlbeton, bewehrt
- WU-Beton, bewehrt
- Mauerwerk, KS
- Trockenbau
- Bestandswand
- Unterzug / Deckensprung
- Abbruch
- Dämmung druckfest, WLG ...

FARBLEGENDE

- WOHNEN (1-ZIMMER)
- WOHNEN (2-ZIMMER)
- WOHNEN (2,5-ZIMMER)
- WOHNEN (3-ZIMMER)
- WOHNEN (4-ZIMMER)
- STUDENTEN WOHNEN
- LODOEN
- GEWERBE
- GEWERBE (ENZELHANDEL AUSGESCHLOSSEN)
- MÜLLRAUM
- TECHNIK
- VERKEHRSFLÄCHE
- NEBENFLÄCHE
- TRAMPOLIN
- DACHTERASSE
- GRÜNFLÄCHE

OKFFB

OK Fußboden / Roh und Fertighöhe

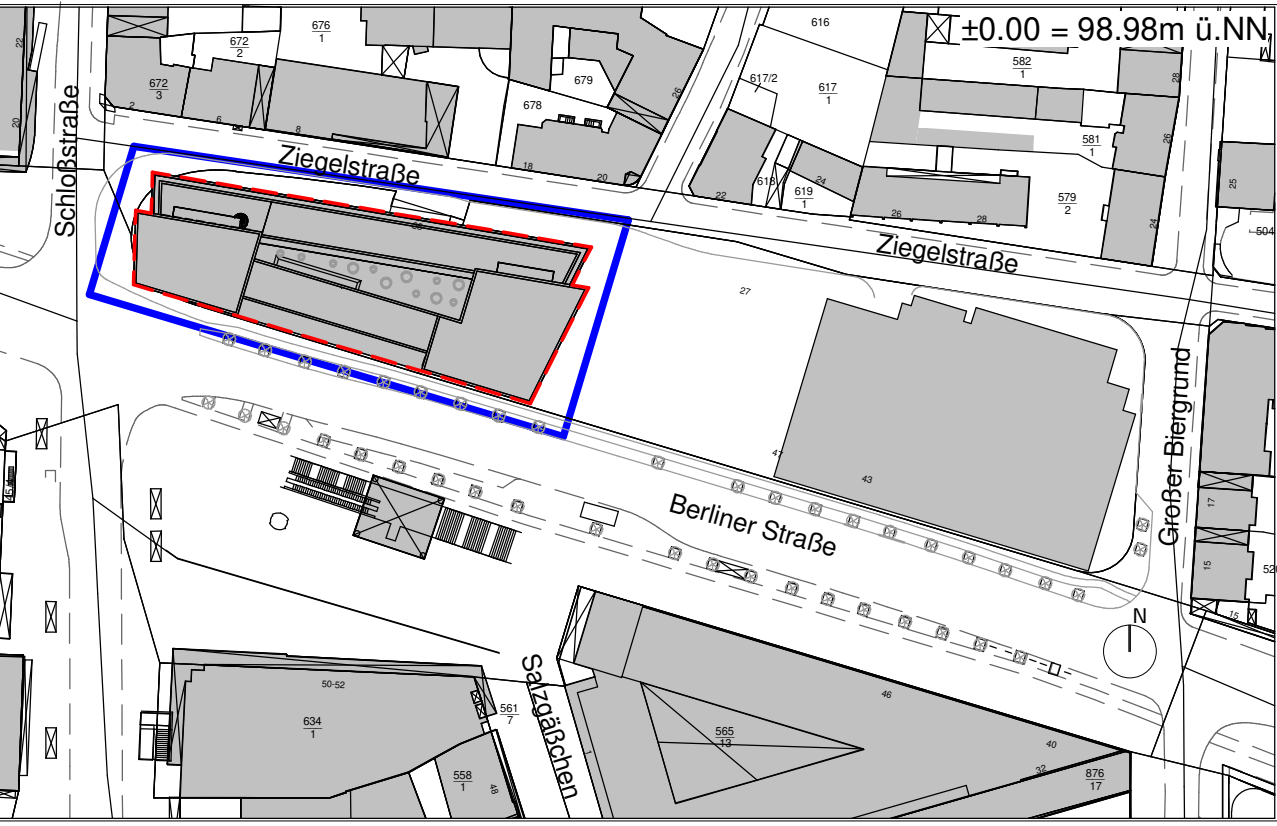
AA

SCHNITTZEICHNUNG

BAUANTRAGSPLANUNG

Baufeld West Toys'R'us

Berliner Straße 43-47, 63065 Offenbach am Main



Bauherr:

WasE - 2 GmbH

vertreten durch Michael Dietrich

Berliner Straße 48

D-63065 Offenbach am Main

Telefon: +49(0) 6484 245.13

Telefax: +49(0) ...

e-mail: info@was.de

Datum / Unterschrift:

Entwurfverfasser:

Ralf Hönnerich

Dipl.-Ing. Architekt

Grundviereckstrasse 5

D-60489 Frankfurt am Main

Telefon: +49 69 20 32 78 32

Telefax: +49 321 21 35 89 70

e-mail: g@stolnline.de

Datum / Unterschrift:

Architekt künstlerische Oberleitung:

Tchoban Voss Architekten GmbH

D-10719 Berlin

Telefon: +49(0)30 / 28 39 20.0

Telefax: +49(0)30 / 28 39 20.200

e-mail: berlin@tchobanvoss.de

Datum / Unterschrift:

Fachplaner:

Erdgeschoss

Alle S-Bahn-Tunnelinformationen (Position, Höhen und andere relevante Informationen) entsprechen den offiziellen Dokumenten der S-Bahn Rhein-Main.

*Plan-Nr. lt/N 50.01.719.52 *Plan-Nr. lt/N 50.01.720.52 *Plan-Nr. lt/N 50.01.714/52 *Plan-Nr. lt/N 50.01.715.52 *Plan-Nr. lt/N 50.01.716.52 *Plan-Nr. lt/N 50.03.723.53 *Plan-Nr. lt/N 50.03.724.55 *Plan-Nr. lt/N 50.03.722.52 *Plan-Nr. lt/N 50.04.118.61 *Plan-Nr. lt/N 50.004.19.61 *Plan-Nr. lt/N 50.004.22.61 *Plan-Nr. lt/N 50.01.762.54 *Plan-Nr. lt / N 50.01.763.55 *Plan nr. lt / N 50.00.416.60 *Plan lt / N 50.004.56.60