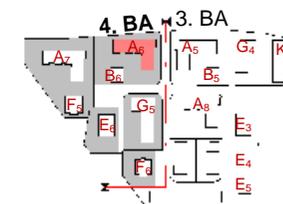


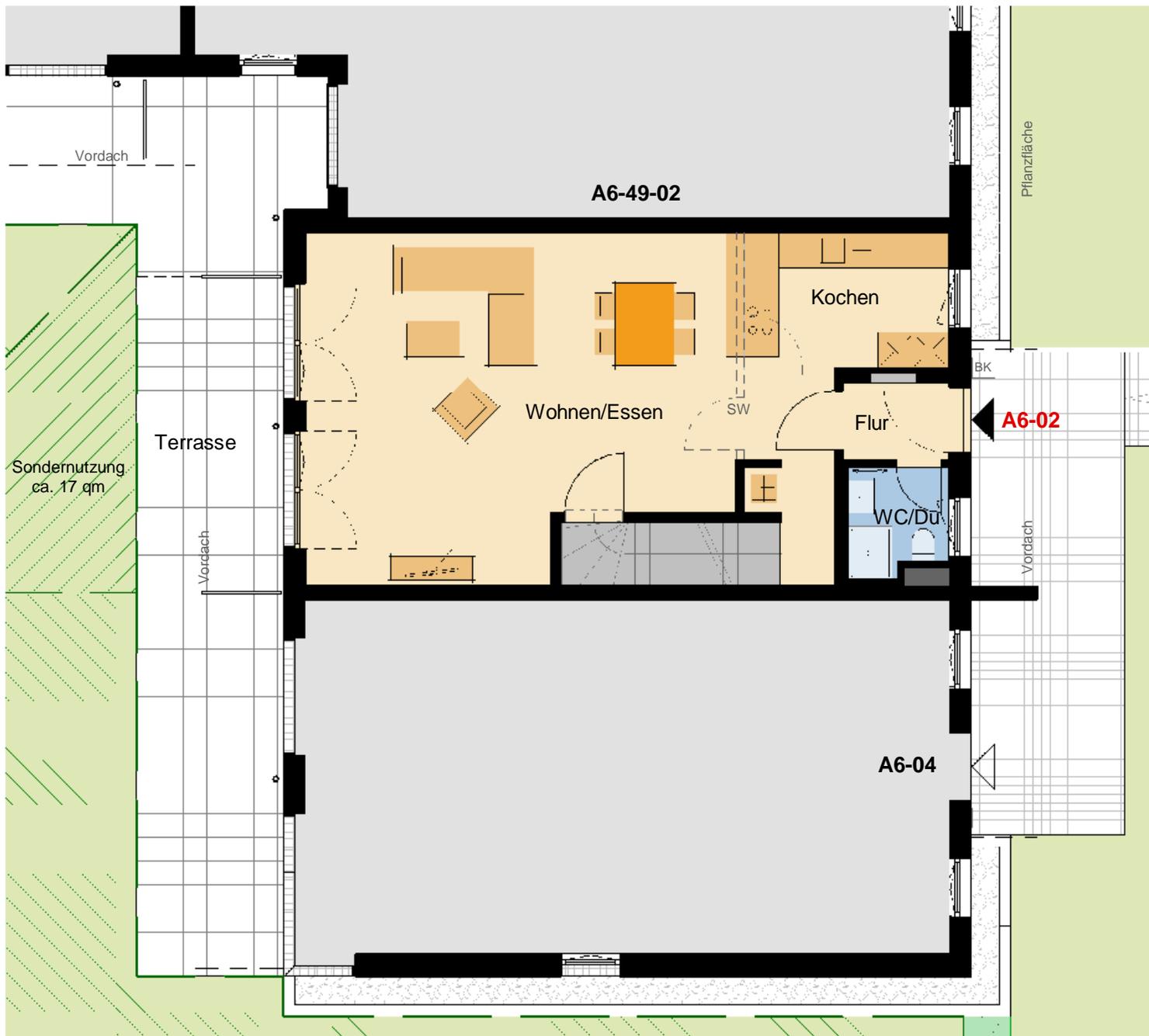


Friedrichspark
Am Rande der Südstadt

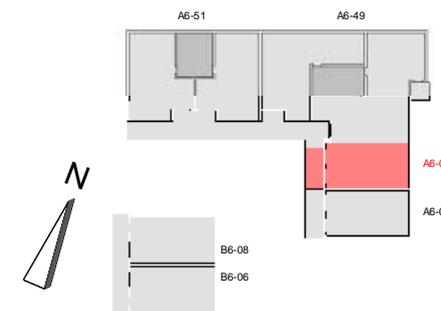


HAUS	A6
Friedrich-Wilhelm-Straße	2-4
Villingen-Schwenningen	
Haus A6 1.Untergeschoss	ÜBERSICHT

Stand: 25.05.2023



Friedrichspark
Am Rande der Südstadt



ERDGESCHOSS A6-02

**4 - Zimmer
Maisonette Wohnung**

Wohnen/Essen	45,31 m ²
Kochen	8,27 m ²
WC/Du	3,01 m ²
Flur	2,40 m ²

Terrasse	13,49 m ² Grundfl. zu 1/2	6,75 m ²
----------	--------------------------------------	---------------------

Wohnfläche EG 65,74 m²

Wohnfläche gesamt 127,24 m²

EG, 1.OG

M 1:100

Stand 25.05.2023



Friedrichspark
Am Rande der Südstadt



1.OBERGESCHOSS A6-02

**4 - Zimmer
Maisonette Wohnung**

Bad	7,26 m ²
Flur	5,31 m ²
Schlafen	18,36 m ²
Zimmer I	14,45 m ²
Zimmer II	11,83 m ²
Balkon	8,05 m ² Grundfl. zu 1/2 4,02 m ²

Wohnfläche 1.OG 61,50 m²

Wohnfläche gesamt 127,24 m²

EG, 1.OG

M 1:100

Stand: 25.05.2023