

grenzpunkte
Fernsprechtäuschen
Laterne
Polzeirufstule, Unfallmelder
Schornstein
Denkmal
Schalkasten
Mast
Schacht
Kabelschacht
Hydrant oberirdisch
Hydrant unterirdisch
Straßensankkasten
Gas Schieber
Wasser Schieber
Litfaßsäule
Pflanzkübel

offene/geschlossene Bauweise
Garagen/Stellplätze
Nur Einzelhäuser zulässig
Nur Doppelhäuser zulässig
Nur Hausgruppen zulässig
Nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig

Zahl der Vollgeschosse:
Höchstgrenze z.B.
zwingend z.B.
Grundflächenzahl
Geschossflächenzahl
Baumassenzahl
GRZ/GFZ z.B.
GRZ/BMZ z.B.
Geh-, Fahr- und Leitungsrecht

siehe textliche Festsetzung z.B.
Balkon
Loggia
Türschwelle
Erdgeschoss-Fußbodenhöhe
Außenwandhöhe
Oberkante (fertig) Fußboden
Oberkante Decke
Keller-Fußbodenhöhe
Höhe im Mittel
kleiner 3,00 m

Hauszugang vorhanden
geplant
keine Eigentumsgränze
keine Flurstücksgränze
Gränze des Baugrundstückes

MASSE UND ZAHLEN
graphisch ermitteltes Maß
z.B. <10.20>
rechnerisch ermitteltes Maß
z.B. (10.20)
geplante Geländehöhe
z.B. • (123.45)
interpolierte Höhe
z.B. • 123.45

