

# ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

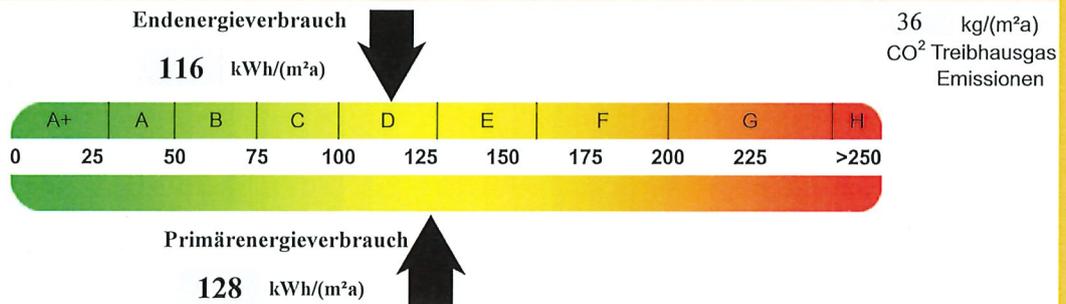
gemäß den §§79 ff. Gebäudeenergiegesetz (GEG) vom <sup>1</sup> 8. August 2020

Erfasster Energieverbrauch des Gebäudes

Registriernummer SN-2023-004709785

3

## Energieverbrauch



## Endenergieverbrauch dieses Gebäudes

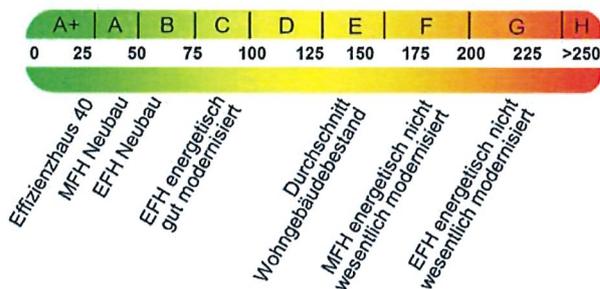
[Pflichtangabe in Immobilienanzeigen]

116 kWh/(m²a)

## Verbrauchserfassung - Heizung und Warmwasser

| Zeitraum |        | Energieträger <sup>2</sup> | Primär-energie-faktor- | Energieverbrauch [kWh] | Anteil Warmwasser [kWh] | Anteil Heizung [kWh] | Klima-faktor |
|----------|--------|----------------------------|------------------------|------------------------|-------------------------|----------------------|--------------|
| von      | bis    |                            |                        |                        |                         |                      |              |
| 02.2020  | 1.2021 | Heizöl EL                  | 1.10,                  | 24850                  | 4473                    | 20377                | 1.02         |
| 2.2021   | 1.2022 | Heizöl EL                  | 1.10,                  | 24250                  | 4365                    | 19885                | 0.95         |
| 2.2022   | 1.2023 | Heizöl EL                  | 1.10,                  | 26630                  | 4793.4                  | 21836.6              | 1.06         |
|          |        |                            |                        |                        |                         |                      |              |
|          |        |                            |                        |                        |                         |                      |              |

## Vergleichswerte Endenergie <sup>3</sup>



Die modellhaft ermittelten Vergleichswerte beziehen sich auf Gebäude, in denen Wärme für Heizung und Warmwasser durch Heizkessel im Gebäude bereitgestellt wird.

Soll ein Energieverbrauch eines mit Fern- oder Nahwärme beheizten Gebäudes verglichen werden, ist zu beachten, dass hier normalerweise ein um 15 - 30 % geringerer Energieverbrauch als bei vergleichbaren Gebäuden mit Kesselheizung zu erwarten ist.

## Erläuterungen zum Verfahren

Das Verfahren zur Ermittlung des Energieverbrauches ist durch das GEG vorgegeben. Die Werte der Skala sind spezifische Werte pro Quadratmeter Gebäudenutzfläche ( $A_N$ ) nach dem GEG, die im Allgemeinen größer ist als die Wohnfläche des Gebäudes.

Der tatsächliche Energieverbrauch eines Gebäudes weicht insbesondere wegen des Witterungseinflusses und sich ändernden Nutzerverhaltens vom angegebenen Energieverbrauch ab.

<sup>1</sup> siehe Fußnote 1 auf Seite 1 des Energieausweises

<sup>2</sup> gegebenenfalls auch Leerstandszuschläge, Warmwasser-oder Kühlpauschale in kWh

<sup>3</sup> EFH: Einfamilienhaus, MFH: Mehrfamilienhaus