

# Holzbeton-Handmontagehaus HB 2 „Crottendorf“

Einzel- oder Doppelwohnhaus mit Vollunterkellerung für 5-6 Personen

## Kurzcharakteristik

Bebaute Fläche:	111,28 m <sup>2</sup>
Wohnhauptfläche einschl. Eßplatz: (10,6 m <sup>2</sup> )	67,00 m <sup>2</sup>
Umbaute Nutzfläche:	182,00 m <sup>2</sup>
Fundamente:	Streifenfundament B 120
Kellermauerwerk:	MZ 150 bzw. Stampfbeton B 120 tlw. mit Holzbeton 120 mm dick ummantelt.
Außenwände EG:	Längswände 240 mm Holzbeton Giebelwände 120 mm Holzbeton und 30 mm Dämmplatte
Innenwände EG:	120 mm Holzbeton
Kellerdecke:	FB- oder L-Decke
Dachkonstruktion:	Holzbrettbinder mit 50% Dachneigung
Dacheindeckung:	Dachpappe und Preolitschindeln auf 25 mm dicker Dachschalung
Fenster (6/9×12) und Türen:	nach TGL
Heizung:	Zentralheizung (Warmwasser-Schwerkraftheizung) Etagenheizung oder Ofenheizung
Baupreis	Schneegebiet III: 59530,00 M
	Schneegebiet IV: 60 110,00 M
	Schneegebiet V: 60545,00 M

Vertrieb: Staatlicher Forstwirtschaftsbetrieb Schwarzenberg  
Bt. Plattenwerk Crottendorf  
9305 Crottendorf/Erzg.

<b>Erdgeschoß:</b>	1 Wohnraum	18,0 m <sup>2</sup>	36
	2 Wohnküche	17,6 m <sup>2</sup>	74
	3 Schlafrum	14,8 m <sup>2</sup>	15
	4 Kinderraum	14,8 m <sup>2</sup>	9
	5 Kinderraum	8,8 m <sup>2</sup> (oder Arbeitsraum)	15
	6 Bad u. WC	8,8 m <sup>2</sup>	
	7 Diele	15,6 m <sup>2</sup> (einschl. Treppenhaus)	
<b>Kellergeschoß:</b>	1 Abstellraum	15,5 m <sup>2</sup>	89
	2 Heizung	15,5 m <sup>2</sup>	
	3 Mehrzweckraum	18,4 m <sup>2</sup>	
	4 Lagerraum	8,5 m <sup>2</sup>	
	5 Mehrzweckraum	18,4 m <sup>2</sup>	
	6 Vorraum	7,5 m <sup>2</sup>	