WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

Berechnung nach Verordnung

☑ WoFIV ☐ DIN 277

MEHRGENERATIONSHAUS HEINESTRAßE

PROJEKT

Straße
Heinestraße

PLZ/Ort
73485 Unterschneidheim

Stockwerk
2. OG

Wohnungsnummer
12

BAUHERR

Vorname/Name
Martina und Manfred Clauß

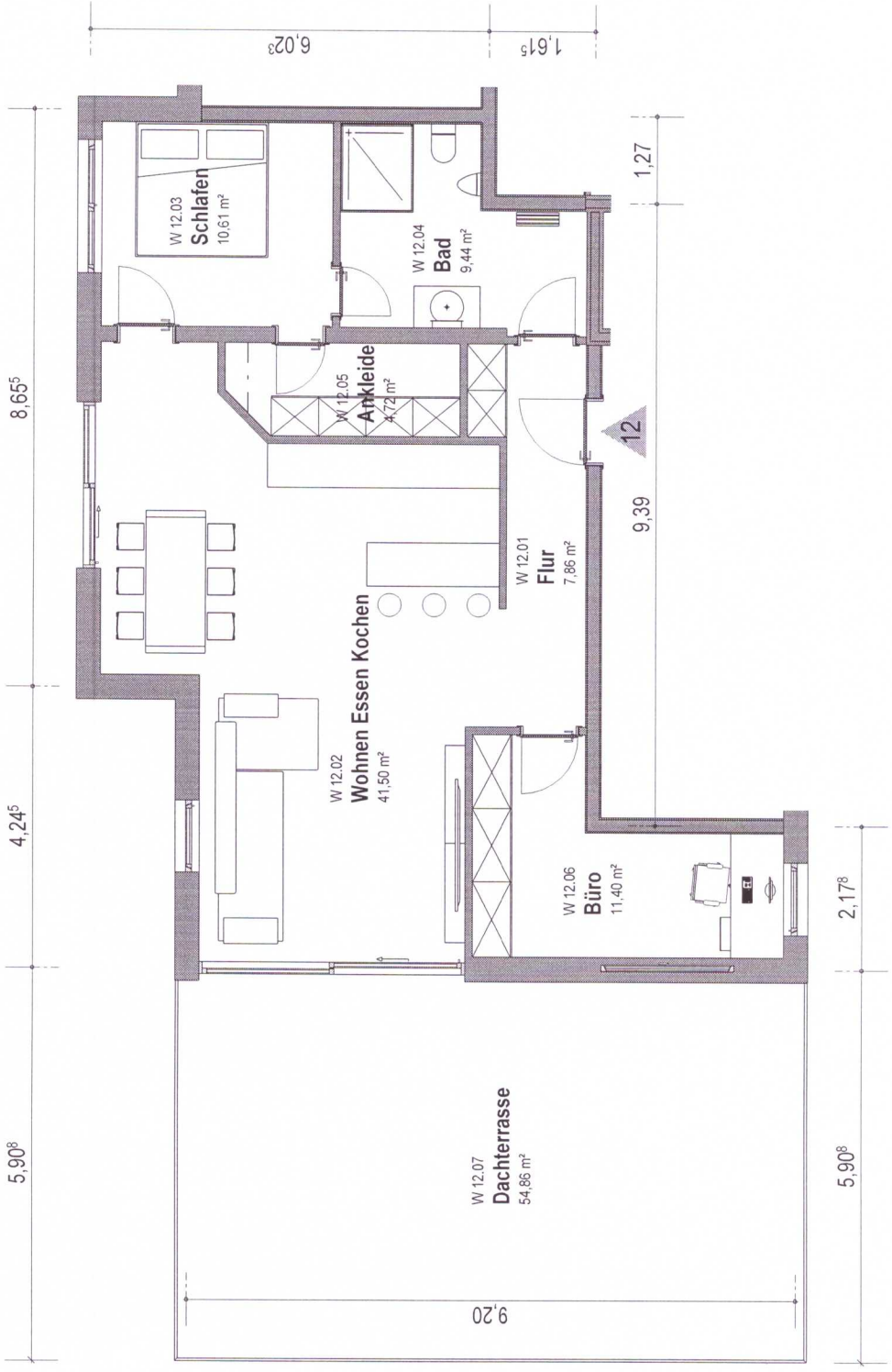
Straße
Adalbert Stifterstraße 22

PLZ/Ort
73485 Unterschneidheim

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

Anzahl Räume **6 Stk.** GESAMTWOHNFLÄCHE: **113 m²**

Nr.	Raum	Länge	Breite	Anrechnung	Fläche Total (m²)
W 12.01	Flur	5,77 m	1,20 m	100%	6,92 m²
		1,40 m	0,60 m	100%	0,84 m²
W 12.02	Wohnen	7,74 m	4,01 m	100%	31,04 m²
		5,01 m	1,50 m	100%	7,52 m²
		1,52 m	0,26 m	100%	0,39 m²
		0,76 m	0,76 m	50%	0,29 m²
		4,25 m	0,51 m	100%	2,17 m²
W 12.03	Schlafen	3,49 m	3,04 m	100%	10,61 m²
W 12.04	Bad	2,12 m	3,04 m	100%	6,43 m²
		1,77 m	1,62 m	100%	2,86 m²
W 12.05	Ankleide	1,40 m	2,85 m	100%	3,99 m²
		0,70 m	1,06 m	100%	0,73 m²
W 12.06	Büro	1,88 m	4,71 m	100%	8,83 m²
		1,71 m	1,50 m	100%	2,57 m²
W 12.07	Dachterrasse	5,73 m	9,57 m	50%	27,38 m²
					112,56 m²



Mehrgenerationenhaus Heinestraße

Wohnung - 12

1 : 100

PROJ-NR:	PLAN-NR:	DATUM:	GEZ:
202212	WFLB - 12	02/19/24	Verfasser

C:\Users\Schne\OneDrive\PD3D\Hochbau\A_Heinestraße\Wohnflächenberechnung\Revit\20240217_JSCH_Wohnflächenberechnung_Heinestraße.rvt

PLANDESIGN 3D
Jochen Schneider

DER AUSFÜHRENDE IST VERPFLICHTET, ALLE BESTANDSMASSE UND PLANKOTEN VOR ARBEITSBEGINN ZU ÜBERPRÜFEN. DIESE ZEICHNUNG IST UNSER GEISTIGES EIGENTUM UND UNTERLIEGT DEM URHEBERRECHT. EINE VERVIELFÄLTIGUNG, AUSHÄNDIGUNG AN DRITTE PERSONEN ODER ÜBERLASSUNG AN KONKURRENZFIRMEN IST UNTERSAGT.

0,210 x 0,297 = 0,06 m²